



sarah@abracasabra.es

Appartement au milieu à vendre à Torremolinos

790 000 - 790 000 €

Référence: R5027077 Chambres: 3 - 3 Bain: 2 Construite: 90m² - 90m² Terrasse: 102m² - 102m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Découvrez le rêve de vivre dans une nouvelle résidence ! Votre oasis au bord de la mer à Torremolinos. Nous présentons un projet exclusif, moderne et contemporain de logements neufs de luxe, où la qualité de vie se mêle à la beauté de l'environnement. À seulement 5 minutes de la plage de La Carihuela, du centre de Torremolinos, des terrains de golf et du port de plaisance Puerto Marina, le projet offre un style de vie unique, où les brises marines et les vues dégagées feront partie de votre quotidien. Le projet est conçu pour tirer pleinement parti du climat agréable, des vues magnifiques et de la lumière si particulière qu'offre la Costa del Sol *. Les logements de 2 et 3 chambres disposent de vastes terrasses et de baies vitrées du sol au plafond, permettant de savourer les superbes vues sur la mer et de profiter d'une abondante lumière naturelle dans les spacieux salons à aire ouverte. Les salons donnent directement sur une grande terrasse où vous pourrez profiter toute l'année du climat méditerranéen, de vues imprenables, des jardins attrayants et de la grande piscine communautaire. Le projet offre également la possibilité d'installer en option un jacuzzi, des cuisines extérieures, etc. sur les vastes terrasses. La construction est durable, économique en énergie et respectueuse de l'environnement à tous égards. La disposition et l'orientation sont pensées pour maximiser la lumière, la ventilation naturelle et l'espace, créant des foyers offrant confort et qualité de vie pour toujours. Il est également possible de personnaliser non seulement les éléments de design, mais aussi les espaces supplémentaires et les options extras pour répondre à vos besoins et désirs spécifiques. Concevez votre cuisine idéale (coût supplémentaire). L'élegance, l'utilisation des meilleurs matériaux et des couleurs naturelles sont la marque de la qualité et de l'intégrité de notre projet. Emplacement imbattable : Le projet est situé dans un emplacement magnifique, où vous trouverez à quelques minutes à pied tous les services nécessaires : commerces, transports publics (bus et train de banlieue), écoles, centres de santé, hôpitaux, etc. - Plage de La Carihuela : 3 minutes à pied - Parc de la Batería : 5 minutes à pied - Centre de Torremolinos : 15 minutes à pied - Port de plaisance : 5 minutes en voiture - Aéroport de Málaga : 12 minutes en voiture - Centre de Málaga : 15 minutes en voiture DÉBUT DES TRAVAUX : Prévu pour le 2e semestre 2025 LIVRAISON ESTIMÉE : 1er semestre 2027 Votre maison, votre refuge Caractéristiques exceptionnelles : • Spacieux logements de 2 et 3 chambres, conçus pour maximiser l'espace et le confort. • Penthouses exclusifs, certains avec vue sur la mer, de 2 et 3 chambres avec 2 salles de bains et grandes terrasses, l'endroit idéal pour profiter du soleil et de la brise marine. • Espaces communs avec une piscine impressionnante, l'endroit parfait pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. • Chaque logement garantit une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. • Tous les logements incluent dans le prix 1 place de parking et 1 cellier, sauf les penthouses qui incluent 2 places de parking et 1 cellier. Prêt à vivre le rêve de votre nouveau logement ? C'est votre chance de faire partie de ce projet unique, combinant luxe, confort et un emplacement imbattable. Contactez-nous maintenant pour plus d'informations et réservez votre place dans ce paradis !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Ascenseur	Sud-Est	Jardin
Terrasse privée		Piscine
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Armoires encastrées		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Paramètre	Condition	Piscine
Proche des magasins	Nouvelle construction	Communautaire
Près de la mer		
Près de Marina		
Cuisine	Jardin	Parking
Kitchen-Lounge	Communautaire	Communautaire
Catégorie		
Nouveau développement		