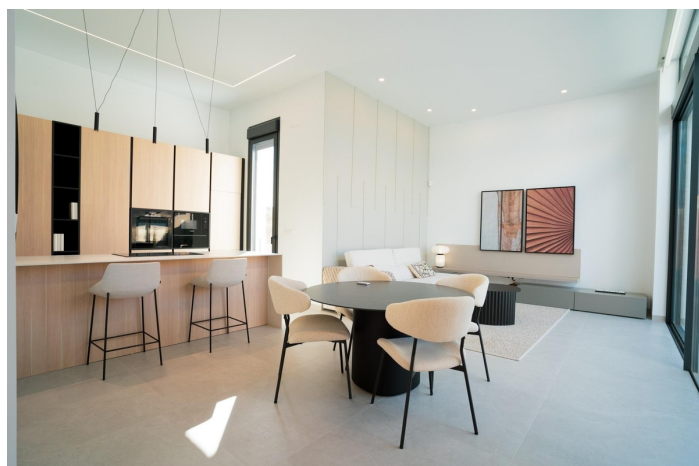
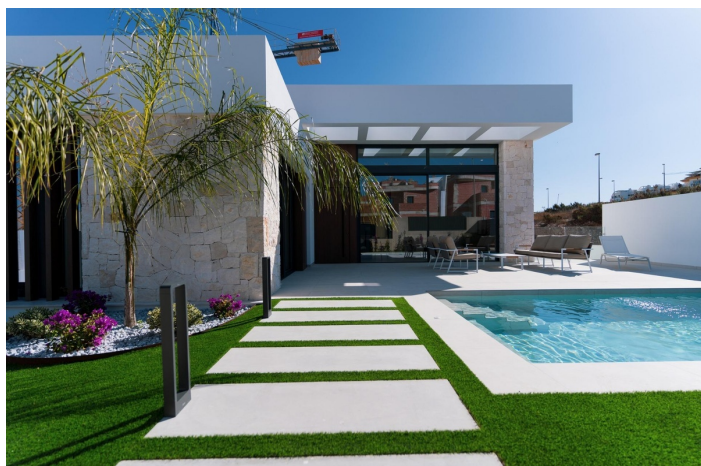




## Villa for sale in Rojasles

575.000 €

Reference: N8258   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 386m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 117m<sup>2</sup>   Terrasse: 91m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales (town)

### NYBYGGEDE VILLAER I ROJALES

Nybygget eksklusivt boligområde med 10 uafhængige villaer, beliggende ved siden af La Marquesa golfbane i Rojales.

Nybyggede villaer med et arkitektonisk design, der kombinerer funktionalitet og æstetik, tilbyder en luksuriøs og behagelig opholdsoplevelse i et fredeligt og indbydende miljø.

Villaen er fordelt på et niveau og har 3 soveværelser, 2 badeværelser, åbent køkken med den lyse stue, der giver adgang til haven med poolområdet og parkering.

Et af soveværelserne har et tilstødende påklædningsværelse, der tilføjer et ekstra strejf af luksus.

Der er mulighed for et privat solarium og en stor kælder med engelsk gårdhave mod ekstra betaling.

Disse nybyggede villaer i Rojales repræsenterer en unik mulighed for at bo i et sofistikeret og komfortabelt miljø. Med deres moderne, minimalistiske design, velfordelte rum og funktioner af høj kvalitet er disse boliger ideelle for dem, der leder efter et eksklusivt og moderne hjem.

Oplev denne traditionelle landbrugsby, som er blevet en af de foretrukne destinationer i det indre af Vega Baja takket være dens strategiske beliggenhed nær N-332 og AP-7.

Dens fremragende adgangsveje giver dig mulighed for at nå Alicante lufthavn på 20 minutter og nyde strandene i Guardamar, La Mata eller Torrevieja på 15 minutter. Rojales tilbyder et rigt og varieret gastronomisk og fritidstilbud og har den prestigefyldte 18-hullers golfbane La Marquesa Golf.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 7000 Meters

Useable Build Space: 100 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B