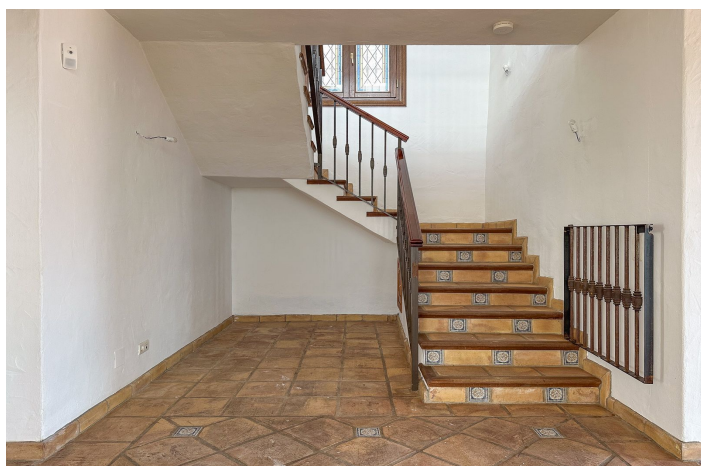




## Frakoblet villa til salg i Mijas

1.125.000 €

Reference: R5027116   Soveværelser: 5   Plot Size: 4.310m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 306m<sup>2</sup>   Terrasse: 250m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

Her har du en vidunderlig mulighed for at skabe det middelhavshjem, du altid har drømt om.

Træd ind i et lyst, glasomsluttet rum, der fungerer som en indbydende introduktion til villaen. Indenfor åbner en rummelig entré sig, hvor du kan vælge at gå ind i den indbydende stue til venstre, det potentialefyldte køkken til højre eller tage trappen op til første sal.

Stuen er et dejligt rum fyldt med autentisk andalusisk charme. En traditionel marmorpejs tilføjer varme, mens træbjælker pryder loftet. Den gennemtænkte indretning skaber separate områder til både afslapning og underholdning, som alle nyder godt af det naturlige lys, der strømmer ind gennem tre dobbeltdøre, der fører ud til den store, omsluttende terrasse. Forestil dig at træde ud og mærke den milde middelhavsbrise, mens du nyder den fantastiske udsigt.

Huset rummer komfortabelt fire velproportionerede soveværelser. I stueetagen finder du to soveværelser, der deler et praktisk badeværelse og et separat toilet. Ovenpå har to store soveværelser hver deres eget badeværelse og et eftertragtet walk-in closet. Begge disse værelser har udgang til private balkoner, perfekte til at nyde den utrolige udsigt. For yderligere bekvemmelighed er der et femte soveværelse i stueetagen, der fungerer som et separat anneks med eget badeværelse, ideelt til gæster.

Dette hjem er et spændende lærred, der venter på dit personlige præg. Forestil dig at designe dit drømmekøkken, måske med en social køkkenø, perfekt tilpasset din individuelle stil og dine behov. Et unikt element er det eksisterende walk-in køleskab, der giver mulighed for at bruge det som et rummeligt kølerum eller omdanne det til en elegant vinkælder. Praktisk placeret ved siden af ligger et bryggers med direkte adgang til ejendommens bagside, hvilket gør tøjkasken nem. Desuden glider køkkenområdet over i et lyst rum, der tidligere fungerede som udendørs køkken. Forestil dig dette som et dejligt indendørs spiseområde, badet i naturlig varme og lys, hvor du komfortabelt kan nyde måltider, læse en bog og drikke din morgenkaffe på køligere dage, alt imens du stadig føler dig forbundet med de smukke omgivelser.

Den store terrasse med smukke terrakottafliser byder på mange dejlige områder, hvor du kan sidde og nyde den fængslende udsigt fra alle vinkler. Blot et par trin fører dig til det indbydende pool- og loungeområde, en perfekt oase for afslapning. Et strejf af luksus tilføjes af en anden, elegant infinity-pool, der synes at løbe over fra den primære pool. Overalt i villaen forstærker de smukke træskodder på alle vinduer og døre dens autentiske og charmerende karakter.

Bag villaen venter en skjult perle – en ekstra terrasse, der trænger til et kreativt pust. Forestil dig at forvandle dette område til et magisk sted, hvor du kan nyde uforglemmelige sommeraftener og spektakulære solnedgange.

Praktisk anvendelighed sikres med dobbelte automatiske porte. Den ene giver adgang til selve villaen, mens den anden fører til en indkørsel til den rummelige garage. Yderligere værdi tilføjes af et stort rum med badeværelse, der tidligere blev brugt som fitnessrum, og som er beliggende på et lavere niveau.

Det omkringliggende landskab er et grønt fristed fyldt med frodige planter, der skaber en rolig atmosfære, perfekt til fredfyldte øjeblikke og nydelse af naturens skønhed.

Beliggende på en fredelig blind vej i det eftertragtede område Valtocado tilbyder denne villa en vidunderlig mulighed for at skabe et virkelig specielt hjem med betagende udsigt og ubestridelig charme. Et særligt sted, hvor du kan skabe dit drømmehjem med udsigt over Mijas og Fuengirola med det glitrende hav i horisonten.





## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Bryggers  
Gæstefølghed  
Gymnastiksal

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool  
Pool  
Privat  
Have  
Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Alarmsystem

### Kategori

Videresalg

### Klima kontrol

Aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Renovering krævet

### Køkken

Ikke monteret

### Parkering

Garage  
Privat