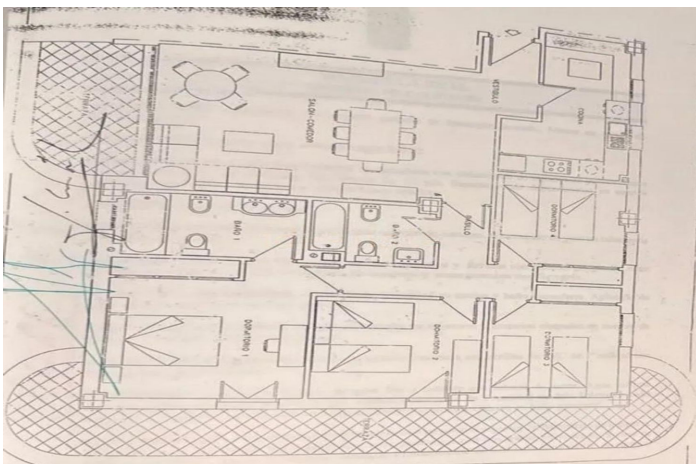
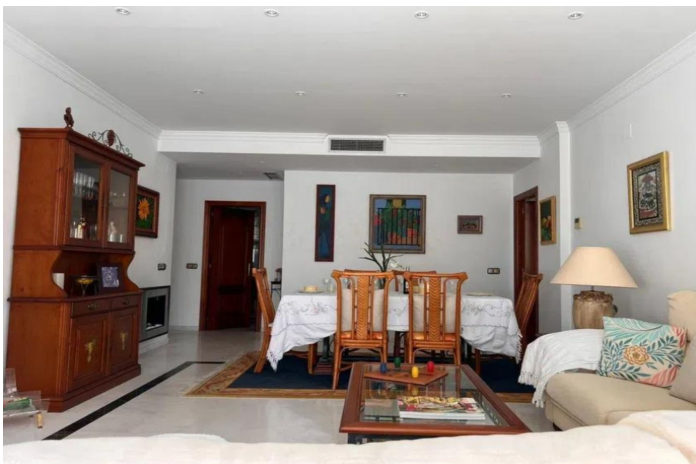




Lejlighed i midten etage til salg i Marbella

1.045.000 €

Reference: R5032129 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 135m² Terrasse: 34m²





Costa del Sol, The Golden Mile

kun 5 minutters gang fra stranden og strandpromenaden, ved siden af den berømte strandbar Trocadero og Hotel Marbella Club. Omgivet af restauranter, supermarkeder og servicefaciliteter, tilbyder den en virkelig privilegeret, komfortabel og tilgængelig beliggenhed. Lejlighedens egenskaber: •131 m² bolig med fremragende indretning og stor lysindfald takket være dens tredobbelte orientering, der også gør den til et meget køligt hus i sommermånederne. •34 m² fordelt på 2 terrasser: den største med adgang fra stuen, ideel til måltider med udsigt over poolen, og en anden lang og funktionel med adgang fra to soveværelser, med udsigt over padelbanerne og urbaniseringens haver. •4 rummelige soveværelser med komplette indbyggede skabe og 2 komplette badeværelser (et udendørs med jacuzzi). •Garageplads på 17 m² og depot på 8 m² inkluderet. Premium kvalitet: •Luksusgulve: oGræsk marmor i bolig, terrasse og hovedbadeværelse oFørsteklasses fliser i sekundære badeværelser og køkken •Aircondition med varme og køling via kanaler i alle rum •Høj kvalitet snedkeri: oIndervendig beklædt med førsteklasses træ oUdvendig i PVC-profiler med vippe- og drejemekanismer •Komfort og effektivitet: oVinduer med Climalit-glas (termisk og akustisk isolering) oElektriske persienner og markise i stuen oIntegreret biopejs, der giver komfort og en meget hyggelig atmosfære •Meget velholdte afslutninger: oGlat maling på vægge oFuld møbleret og udstyret køkken Urbanisering og faciliteter: •24-timers vagt •Meget velholdte haver og drømmeagtige grønne områder. •Fem swimmingpools fordelt på forskellige faser •Fuldgyldigt fitnesscenter og sauna •To padelbaner Kommunikation og service: •Busstoppested lige ved døren med direkte forbindelser til Marbella og Puerto Banús. •Omgivet af restauranter, supermarkeder, apoteker og alle de serviceydelser, du har brug for, lige ved hånden. Denne lejlighed er ideel til familier eller professionelle, der ønsker at nyde en exceptionel livskvalitet i et privilegeret og velforbundet miljø. Mellemetage Lejlighed, The Golden Mile, Costa del Sol. 4 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 135 m², Terrasse 34 m². Beliggenhed : Nær Golf, Nær Forretninger, Aflukket boligområde. Orientering : Syd, Sydvest. Stand : God. Pool : Fælles. Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold. Udsigt : Bjerger, Have. Egenskaber : Overdækket Terrasse, Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Tæt På Transport, Privat Terrasse, WiFi, Motionsrum, Paddle tennis, Pulterrum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Marmorgulv, Jacuzzi, Termoruder, 24 Timers Reception, Courtesy Bus, Optisk Fiber. Møbler : Delvist møbleret. Køkken : Fuldt Udstyret. Have : Fælles. Sikkerhed : Lukket Komplex, 24 Timers Vagt, Pengeskab. Parkering : Parkeringskælder, Garage, Carport, Privat. Kategori : Luksus, Videresalg.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Jacuzzi
Fiberoptiske
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
Gymnastiksal
Padle tennis
Courtesy Bus

Synspunkter

bjerg
Have

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Luksus
Videresalg

Orientering

Syd
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Sikker

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

godt

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket