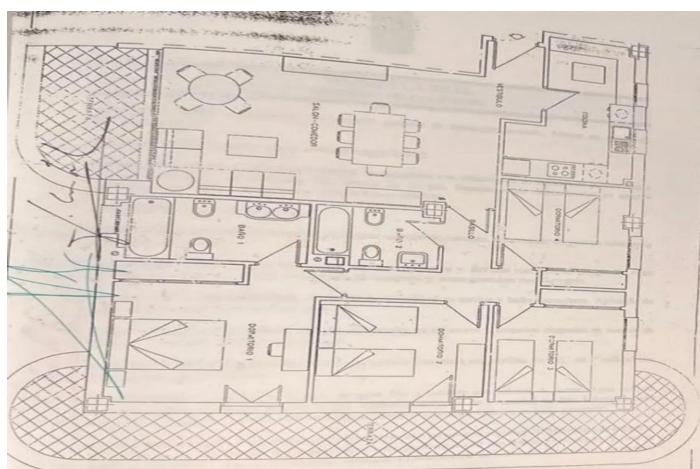




Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.045.000 €

Referencia: R5032129 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Amplio piso de 4 dormitorios en exclusiva urbanización , a solo 5 minutos andando de la playa y el paseo marítimo, junto al famoso chiringuito Trocadero y el Hotel Marbella Club. Rodeado de restaurantes, supermercados y servicios, ofrece una ubicación verdaderamente privilegiada, cómoda y accesible. Características del piso:

- 131 m² de vivienda con excelente distribución y gran luminosidad gracias a su triple orientación que hace que además sea una casa muy fresquita en los meses de verano.
- 34 m² repartidos en 2 terrazas: la principal con acceso desde el salón, ideal para comidas con vistas a la piscina, y otra larga y funcional con acceso desde dos dormitorios, con vistas a las pistas de pádel y jardines de la urbanización.
- 4 dormitorios amplios con armarios totalmente vestidos y amplios y 2 baños completos (uno exterior y con jacuzzi).
- Plaza de garaje de 17 m² y trastero de 8 m² incluidos.

Calidades Premium:

- Solados de lujo: oMármol griego en vivienda, terraza y baño principal oGres de primera calidad en baños secundarios y cocina
- Aire acondicionado de frío y calor por conductos en todas las habitaciones
- Carpintería de alta gama: oInterior chapada en madera de primera calidad oExterior en perfiles de PVC con mecanismos oscilobatientes
- Confort y eficiencia: oVentanas con vidrio Climalit (aislamiento térmico y acústico) oPersiana y toldo del salón eléctricos oBiochimenea empotrada, que proporciona confort y un ambiente muy acogedor
- Acabados muy bien mantenidos: oPintura lisa en paredes oCocina completamente amueblada y equipada

Urbanización e instalaciones:

- Vigilancia 24 horas
- Jardines muy cuidados y zonas verdes de ensueño.
- Cinco piscinas repartidas en distintas fases
- Gimnasio completo y sauna
- Dos pistas de pádel

Comunicación y servicios:

- Parada de autobús en la puerta con conexiones directas a Marbella y Puerto Banús.
- Rodeado de restaurantes, supermercados, farmacias y todos los servicios que necesitas al alcance de la mano.

Este piso es ideal para familias o profesionales que desean disfrutar de una calidad de vida excepcional en un entorno privilegiado y bien comunicado.

Apartamento Planta Media, The Golden Mile, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 135 m², Terraza 34 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Lujo, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sur oeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Courtesy Bus		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Good
Jardín	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Caja fuerte	Private
		Covered
Categoría		
Lujo		
Reventa		