



## Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

310 000 €

Référence: R5024836    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 80m<sup>2</sup>    Terrasse: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Excellent appartement d'une chambre au cœur de Fuengirola – Idéal pour investissement ou résidence Nous vous présentons un charmant appartement d'une chambre situé dans le centre de Fuengirola, à quelques pas du port et de la mer. Son emplacement est véritablement exceptionnel, à seulement quelques minutes à pied de la place de la Constitution, le centre névralgique de la vie sociale et commerciale de la ville. Le quartier est entouré d'une large gamme de services et de commodités, notamment des restaurants, des cinémas, des centres commerciaux, des supermarchés, des pharmacies, des centres médicaux, des banques et des transports publics. Cet appartement représente une excellente opportunité tant pour ceux qui recherchent un lieu de vie que pour les investisseurs souhaitant profiter du marché de la location touristique, puisqu'il dispose d'une licence touristique valide (VFT) délivrée par la Junta de Andalucía. Avec une infrastructure et un emplacement excellents, ce bien est prêt à être habité et offre toutes les conditions pour une vie confortable sur la Costa del Sol. Caractéristiques principales : Emplacement central à quelques pas de la mer et du port Licence touristique valide (VFT), idéale pour la location de courte durée Proche de toutes les commodités et attractions de Fuengirola Grande opportunité d'investissement ou de résidence permanente Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ce bien dans l'un des quartiers les plus recherchés et dynamiques de la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Télévision par satellite  
Sol en marbre  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Rue  
Urban

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Luxe

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer

### Sécurité

Sécurité 24 heures

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Parking

Communautaire