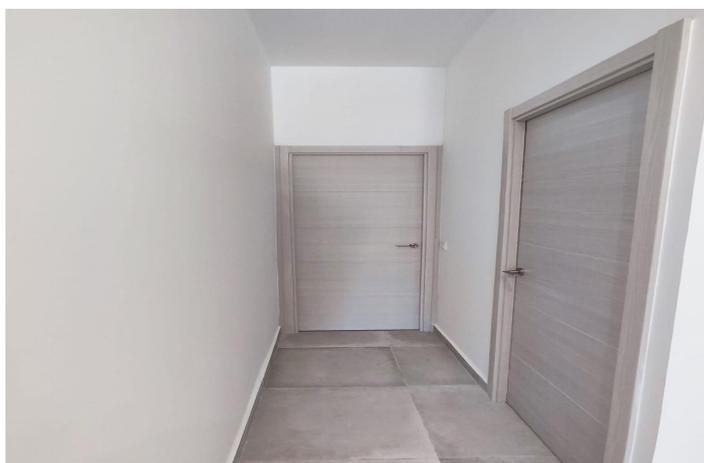




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Málaga
(Municipality)

205.000 €

Referenz: R5024833 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 2 Garten: 80m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Einmalige Gelegenheit – Vollständig renovierte Erdgeschosswohnung nur 200 m vom Materno Infantil Krankenhaus in Málaga entfernt | Hervorragendes Investitionspotenzial

Wir freuen uns, Ihnen diese komplett sanierte Erdgeschossimmobilie präsentieren zu dürfen, die ursprünglich als Gewerbefläche genutzt wurde und nun rechtlich in eine stilvolle und funktionale Wohnung umgewandelt wurde. Eine ideale Option für Investoren, medizinisches Fachpersonal in der Nähe oder alle, die ein praktisches Zuhause in einer der bestangebundenen und bequemsten Gegenden Málagas suchen.

Wesentliche Merkmale:

Erstklassige Lage: Nur 200 Meter vom Materno Infantil Krankenhaus im Zentrum von Málaga entfernt.

Aktueller Grundriss: Ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres voll ausgestattetes Badezimmer. Möglichkeit zur Schaffung eines zweiten Schlafzimmers.

Moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und zeitgemäßer Ausstattung.

Helles Interieur mit natürlicher Belüftung.

Zugang auf Straßenniveau mit minimalen baulichen Barrieren (nur zwei Stufen).

Rechtlich als Wohnraum registriert und für kurzfristige Vermietung lizenziert.

Die Umgebung bietet ausgezeichnete öffentliche Verkehrsanbindungen, Geschäfte, Restaurants, Grünflächen und alle wichtigen Annehmlichkeiten – eine attraktive Option sowohl für Investitionen als auch für komfortables urbanes Wohnen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

In der Nähe des Transports

Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Möbel

Nicht eingerichtet

Kategorie

Luxus

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

Ansichten

Straße

Urban

Schwimmbad

Gemeinschaft

Parken

Gemeinschaft