



Maison de ville à vendre à Mijas

499 500 €

Référence: R5032339 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 179m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Spacieuse maison jumelée de 3 chambres à Riviera del Sol avec vue imprenable sur la mer, le golf et le lac Découvrez cette maison jumelée de 3 chambres, magnifiquement entretenue, nichée dans un petit lotissement exclusif de seulement 9 maisons jumelées à Riviera del Sol. Construite en 2001, cette spacieuse propriété offre 206 m² d'espace de vie élégant et bénéficie d'une situation idéale pour profiter d'un ensoleillement plein sud et d'une vue imprenable sur la mer, le golf et le lac. Idéalement située à proximité de toutes les commodités, cette maison se trouve à seulement deux minutes en voiture de la plage et à seulement 15 minutes de Marbella ou de Fuengirola (dans les deux sens). L'aéroport de Malaga est facilement accessible en environ 35 minutes. Le hall d'entrée comprend un grand placard de rangement et des toilettes/vestiaires pratiques. La cuisine entièrement équipée dispose d'eau courante filtrée et d'une buanderie offrant un espace de rangement supplémentaire. Le vaste salon et la salle à manger avec cheminée donnent sur une grande terrasse à double arche, équipée de toldos intégrés, d'une hotte aspirante pour le barbecue et offrant une vue spectaculaire sur le golf, le lac et la mer. Un petit jardin avec pelouse offre un espace extérieur supplémentaire pour se détendre et profiter du paysage. La chambre principale et la deuxième chambre disposent de balcons Juliette offrant une vue imprenable sur la mer et le golf, ainsi que de placards intégrés. La troisième chambre dispose également de placards intégrés, offrant de nombreux rangements. La suite principale bénéficie d'une salle de bain privative, tandis que les deuxième et troisième chambres partagent une salle de bain familiale séparée. Au dernier étage, une terrasse sur le toit est idéale pour bronzer en toute intimité et admirer la vue panoramique. Parmi les autres prestations, on compte des panneaux solaires pour l'eau chaude, un sol en marbre, un système d'alarme, la fibre optique, la climatisation au rez-de-chaussée et dans la chambre principale, ainsi qu'un parking privé. La résidence bénéficie de jardins impeccables et d'une grande piscine commune, offrant un cadre idéal pour la détente et les loisirs. Cette maison exceptionnelle allie confort, style et vue imprenable dans un emplacement privilégié, à proximité des plages et de toutes les commodités.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Près du transport
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Barbecue
- Fibre optique
- Solarium

Vues

- Mer
- Lac
- Le golf

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire
- Private

Services publics

- Électricité
- Eau potable
- Chauffage de l'eau solaire

Cote d'émission de CO2

F

Orientation

Sud

Paramètre

- Près du golf
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville
- Golf de première ligne

Meubles

- Optional

Sécurité

- Complexe fermé
- Système d'alarme
- Téléphone d'entrée

Catégorie

- Revente
- Le golf

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

Private

Cote d'énergie

E