



Appartement op de begane grond te koop in Torremolinos 335.000 - 790.000 €

Referentie: R5032750 Slaapkamers: 1 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 55m² - 87m² Terras: 13m² - 78m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Dit project ligt in een van de meest gewilde gebieden van de stad – een rustige woonwijk waar bewoners kunnen ontsnappen aan de dagelijkse drukte. In dit project vind je alle ingrediënten om het leven te leiden dat je wilt. Een bestemming vol leven en opwinding, charmante stranden, cultuur, gastronomie en uitstekende verbindingen. De residentie bestaat uit 16 woningen en 32 parkeerplaatsen, verdeeld over een kelderverdieping, begane grond met privétuin, eerste en tweede verdieping en een bovenste laag met penthouses met privé-solarium en optioneel zwembad. Daarnaast beschikt het over een multifunctionele lounge met kitchenette, gemeenschappelijke wifi, terras, zoutwaterzwembad en aangelegde tuinen. Het ontwerp van het project was essentieel, zowel binnen als buiten: grote ramen laten het warme mediterrane licht binnen en maken van het terras een natuurlijke verlenging van de woonkamer; de ruimtelijke indeling is optimaal benut; een doordachte oriëntatie zorgt voor uitzonderlijk licht en serene zonsondergangen; elegante materialen van topkwaliteit creëren een sfeer van luxe en exclusiviteit. De buitenruimte is zorgvuldig ontworpen als een oase van ontspanning en rust, waar je van vredige momenten kunt genieten. In het project zetten we ons in voor het behoud van de plantensoorten die al op het terrein aanwezig zijn. Dit project is jouw privé toevluchtsoord waar comfort en rust samenkomen om een uitzonderlijke plek van ontspanning te bieden. Duurzaamheid is een prioriteit in het project, met milieuvriendelijke bouwmaterialen, een gezond en efficiënt binnenklimaat, vloerverwarming met koelsysteem en warmwaterproductie via energiezuinige aërothermie. De nabijheid van de luchthaven van Málaga, met dagelijkse verbindingen naar heel Europa, is een groot voordeel voor wie wil investeren of wonen. Het station van El Pinillo verbindt je met de luchthaven, het AVE-station van Málaga en het stadscentrum in slechts enkele minuten. Een van de grootste troeven van Torremolinos is het mediterrane klimaat met milde winters en warme, zonnige zomers. Met meer dan 300 dagen zon per jaar is het heerlijk om te genieten van buitenactiviteiten en de brede zandstranden, zoals Playa de la Carihuella of de jachthaven van Benalmádena. De mediterrane keuken, rijk en gevarieerd, is kenmerkend voor de regio, met het traditionele “pescaito frito.” Torremolinos heeft ook een internationale gemeenschap die een multiculturele, diverse en gastvrije sfeer heeft gecreëerd. Al deze elementen maken dit project tot een ideale plek voor wie zijn levenskwaliteit wil verbeteren in een levendige en charmante omgeving.



Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Solarium
Kelder

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dorp
Dicht bij jachthaven

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Categorie

Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon