

## Adosada en venta en San Javier

245.900 €

Referencia: N6956    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 22m<sup>2</sup>    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 62m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Javier (town)

### ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN SAN JAVIER

Complejo de obra nueva compuesto por 8 adosados, con piscina privada, zona de terraza y solarium para cada unidad.

Cada vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños equipados y han sido diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto diáfano, compuesto por cocina amueblada y salón-comedor.

La promoción está situada en San Javier, Murcia, rodeada de todos los servicios, instalaciones deportivas, cerca de varios Campos de Golf y a 5 minutos de las playas del Mar Menor y a 10 minutos del Mar Mediterráneo.

La propiedad cumplirá con los más altos estándares y estará equipada con:

Piscina privada con ducha exterior.

Cocina completamente amueblada y equipada con horno, microondas, lavavajillas integrado, frigorífico, vitrocerámica y campana extractora.

Iluminación LED: en el interior de la vivienda (comedor, cocina, pasillos y baños), así como en las zonas exteriores.

Armarios empotrados forrados con cajoneras.

Cuartos de baño totalmente equipados con mueble bajo lavabo, inodoro, espejo con luz, ducha y mamparas de ducha.

Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Césped artificial en jardín.

Cocina de verano con 3 módulos en solarium, con preinstalación para lavadora y enchufe.

San Javier está cerca de todos los servicios con fácil acceso a la playa, deportes acuáticos, tiendas y la red de transporte.

Aquí se puede disfrutar de todas las instalaciones que San Javier tiene para ofrecer, como las tiendas locales, bares y restaurantes, así como estar cerca de centros comerciales, el aeropuerto de Murcia y todos los hermosos lugares que se encuentran a lo largo del Mar Menor.

El aeropuerto de Corvera/Murcia está a 30 minutos y el aeropuerto de Alicante a 45 minutos.

## Características:

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B