n.stigter@abracasabra.es

Apartamento en planta baja en venta en Marbella

775.000 €

Referencia: R5032678 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 192m^2 **Construído:** 203m^2

Costa del Sol, Marbella (town)

Este luminoso y espacioso apartamento en planta baja ofrece la mezcla perfecta de confort, vida al aire libre y comodidad. La moderna cocina reformada da directamente a un jardín privado de 192 m2. Un lugar ideal para relajarse, entretenerse o cultivar sus propias verduras ecológicas. Una terraza cubierta añade encanto y funcionalidad, y una puerta privada proporciona acceso directo a la piscina comunitaria. La sala de estar y el comedor se extienden por 56 m², ofreciendo mucho espacio para un gran sofá familiar y una generosa mesa de comedor perfecta para reuniones con familiares y amigos. El apartamento cuenta con cuatro dormitorios de buen tamaño. El dormitorio principal cuenta con cuarto de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo cuarto de baño. Cerca de la entrada hay un aseo de invitados. Dos de los dormitorios también tienen terrazas privadas con acceso al jardín. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos incluidos en el precio. La propiedad tiene un fuerte potencial de alquiler gracias a su ubicación a pocos pasos de la playa y los servicios locales. La comunidad cerrada ofrece jardines tropicales, una gran piscina para adultos y una zona separada para niños. Situado en Marbella Este, Elviria está a sólo 12 km de la ciudad de Marbella y es conocida por sus playas de arena dorada, clubes de playa populares, y excelentes campos de golf. La zona ofrece un centro comercial de servicio completo con un importante supermercado, una amplia selección de bares y restaurantes, y los mejores resorts como el Hotel Don Carlos, Nikki Beach, y Marriott. Póngase en contacto con nosotros para programar su visita.

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sureste	Aire acondicionado
Elevar	Sur oeste	
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Puntos de vista	**Configuración**	**Condición**
Jardín	Área comercial	Excellent
	Junto a la playa	
	Cerca del golf	
	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Suburbano	
Piscina	**Muebles**	**Cocina**
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Jardín	**Seguridad**	**Estacionamiento**
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Teléfono de entrada	Cochera