



sarah@abracasabra.es

Atico en venta en Benalmádena

435.000 €

Referencia: R5032642 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 79m² Construido: 79m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Este precioso ático de esquina con dos dormitorios, completamente renovado, ofrece la combinación perfecta de ubicación privilegiada, acabados de alta calidad y máximo confort. Situado en la mejor zona del codiciado complejo Pueblo Evita – en una tranquila esquina justo en Avenida Las Palmeras – y a tan solo unos minutos a pie de la playa y de todos los servicios. La auténtica joya de esta vivienda es su amplia terraza privada, recientemente equipada con un sistema de techo Lumon Panel Sandwich de última generación. Garantiza total protección contra la lluvia pero permite disfrutar de la luz solar siempre que se desee – los paneles se deslizan por completo. La terraza cuenta además con su propia chimenea, conectada a la acogedora chimenea del salón interior. El apartamento ha sido renovado con una calidad de artesanía nórdica excepcional e incluye: Elegante cocina de planta abierta completamente reformada Electrodomésticos totalmente nuevos Acogedor salón con chimenea Baño moderno y funcional Tejado completamente reemplazado por el actual propietario Pintura interior y exterior renovada Puerta principal de alta seguridad instalada Se vende totalmente amueblado con muebles de alta calidad y camas Unikulma recién compradas – solo necesita traer su maleta y mudarse. La comunidad Pueblo Evita cuenta con preciosas piscinas, sus propios restaurantes y excelente accesibilidad. Y como rareza en esta zona, en el precio se incluye una plaza de garaje privado – y con el garaje viene además un Mini Cooper (visible en las fotos). Este es el hogar perfecto para quienes valoran la calidad, la comodidad y una ubicación premium – una oportunidad verdaderamente única que no debe dejarse escapar.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano	Este	Chimenea
Terraza	Sur oeste	Baños u/f/h
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Barbacoa		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Junto a la playa	Good
Piscina	Cerca del golf	Renovado Recientemente
Urban	Cerca del puerto	Excellent
	Cerca de las tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Children's Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
	Sistema de alarmas	Private
	Caja fuerte	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Frente a la playa	