



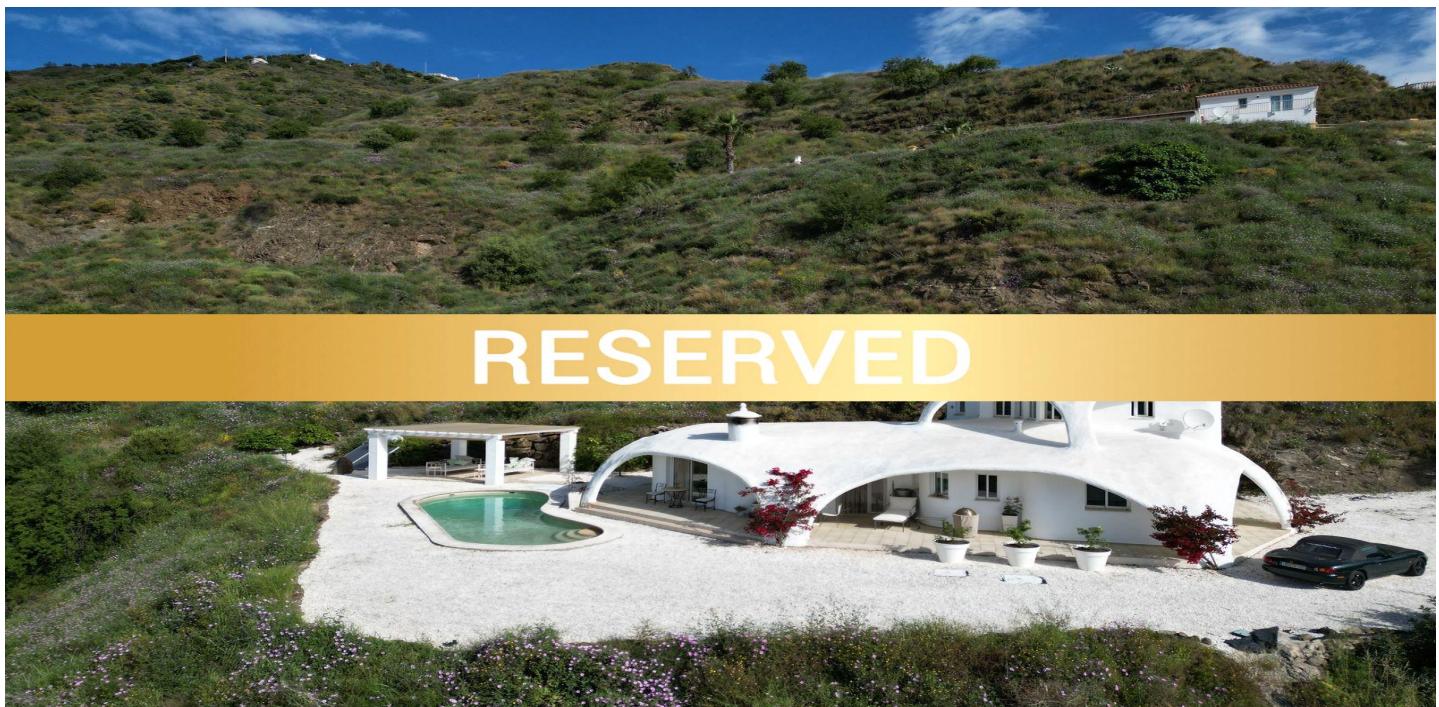
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

**490.000 €**

Referenz: R5034247 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.535m<sup>2</sup> Garten: 136m<sup>2</sup> Terrasse: 78m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Axarquía, Arenas

Einzigartige Immobilie im Gaudí-Stil mit Meerblick - Arenas, Costa del Sol

Sind Sie auf der Suche nach einer besonderen Immobilie mit Charakter, Ruhe und atemberaubender Aussicht? Diese einzigartige Villa im Gaudí-Stil im malerischen Arenas (Provinz Málaga) bietet Ihnen all das.

Nur 45 Autominuten vom internationalen Flughafen Málaga und 40 Minuten vom pulsierenden Stadtzentrum entfernt, liegt dieses architektonische Juwel versteckt in den andalusischen Hügeln. Die Küste von Torre del Mar kann in nur 15 Minuten erreicht werden.

Merkmale der Immobilie:

- \* Auffallende Gaudí-Architektur mit organischen Formen und verspielten Kurven
- \* 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, darunter ein eigenes Bad im Schlafzimmer im ersten Stock
- \* Geräumiger Wohnraum mit viel Licht und einer modernen, offenen Einbauküche mit hochwertigen Geräten
- \* Große Terrasse mit Pergola am Pool - ein perfekter Ort zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks auf Torre del Mar und Caleta de Vélez
- \* Umgeben von verschiedenen Obstbäumen für eine mediterrane Atmosphäre
- \* 136 m<sup>2</sup> bebaute Fläche
- \* Warmwasser durch eine energieeffiziente Solaranlage
- \* Beton-Zufahrtsstraße für bequeme und sichere Zufahrt

Diese Immobilie ist nicht nur eine Oase der Ruhe, sondern auch ein einzigartiges Stück Architektur in bester Lage an der Costa del Sol.

Wir möchten Sie einladen, diese einzigartige Immobilie zu besichtigen - lassen Sie sich von ihrem Charme und ihrer Aussicht überraschen!



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
W-lan

### Orientierung

Süd

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Land

### Zustand

Gut  
Exzellent

### Schwimmbad

Privat

### Möbel

Teil eingerichtet

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Garten

Privat

### Parken

Privat  
Offen  
Mehr als eine

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf