info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à Cartagena

4 950 000 €

Référence: N5714 **Chambres:** 5 **Bain:** 4 **Terrain:** 1 000m^2 **Construite:** 584m^2 **Terrasse:** 100m^2

Costa Calida, Cabo de Palos

VILLA AVEC VUE SPECTACULAIRE SUR LA MER. PREMIÈRE LIGNE DE LA CÔTE

La Villa est située à Cala Medina, connue pour ses falaises sauvages, c'est sans aucun doute un paradis pour les yeux. où vous pourrez profiter de l'immensité de la mer Méditerranée, des vues sur l'emblématique phare, de magnifiques levers et couchers de soleil et de
un phare, de magnifiques levers et couchers de soleil sans aucune maison pour les gêner.

Entouré de criques paradisiaques pour la baignade où l'on peut pratiquer des sports nautiques, c'est aussi un paradis pour les amateurs de plongée sous-marine, car il est
pour les amateurs de plongée, car elle possède l'une des meilleures réserves marines de la Méditerranée.

Cette villa atteint un microclimat qui peut être étendu à chaque espace de vie grâce à l'isolation thermique et acoustique périmétrique et intérieure de la villa dans chaque pièce, créant un environnement harmonieux et confortable, avec un accent particulier sur le fait que la maison est durable et respectueuse de l'environnement.

La Villa a une superficie de 1.000 m2 de terrain, 585 m2 construits, en plus de 805 m2 de jardin complètement terminé avec piscine privée de 10 x 5 mètres avec des vues incomparables, avec couverture enroulable et chauffée. Il dispose également d'un jacuzzi extérieur et d'un espace de détente offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée.

Les portails d'accès au jardin et au garage sont automatisés avec une télécommande infrarouge. Garage pour deux véhicules et parking extérieur pour un véhicule supplémentaire.

Les jardins sont dotés d'un système de drainage de l'eau dans le sol, entièrement fini et personnalisable, y compris la végétation, l'irrigation et l'éclairage. Des terrasses à différentes hauteurs créant des atmosphères agréables entourées de végétation et de vues infinies sur la mer.

Salles de bains avec appareils suspendus, lavabos sur plan et robinets avec thermostat, climatisation et chauffage, cuisine diner moderne et élégante finie, design personnalisable comprenant des appareils haut de gamme intégrés dans le design et une cave à vin intégrée.

La villa est protégée par des caméras de télévision à l'extérieur et des détecteurs de mouvement à l'intérieur.

À cinq minutes de la marina de Cabo de Palos, de la promenade et des restaurants où vous pourrez déguster la meilleure cuisine méditerranéenne. À seulement 12 km du prestigieux hôtel Campo de Golf La Manga Club Resort.

Les aéroports de Corvera (Murcie) et d'Alicante sont respectivement à 56 et 126 km.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Jacuzzi	A	A
Salle de sport		