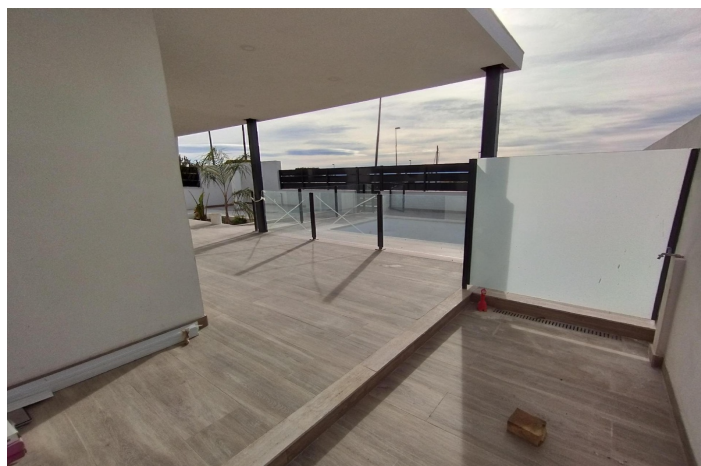




## Villa détachée à vendre à Fortuna

295 000 €

Référence: N7510    Chambres: 5    Bain: 3    Terrain: 310m<sup>2</sup>    Construite: 180m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Oriental, Fortuna

### VILLA NEUVE A FORTUNA

Nouvelle villa moderne construite sur 2 étages avec piscine et solarium à Fortuna, Murcia.

La villa de style moderne a 5 chambres, 3 salles de bains et un salon-salle à manger spacieux avec cuisine ouverte menant à la terrasse avec piscine privée, sous-sol, place de parking.

La propriété est située dans un quartier calme et paisible

La ville de Fortuna est à moins de 3 km pour les achats quotidiens et la ville de Murcia est à 25 km où il y a un large éventail d'installations gastronomiques et de loisirs.

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un mode de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par de fantastiques installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la fourniture de services de premier ordre, dont certains sont exclusifs et considérés comme un véritable luxe.

La Costa Cálida de Murcie bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an.

Outre les terrains de golf et les ports de plaisance que l'on trouve tout au long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada toute proche, un paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec des paysages naturels de toute beauté.

La possibilité de profiter de toutes sortes d'offres culturelles et de loisirs dans les capitales voisines telles que Murcia et Cartagena.

Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. Les aéroports d'Alicante-Elche et de Murcie-Corvera se trouvent à une heure de route.



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 40 Msq.

garden

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 5

Useable Build Space: 145 Msq.

Location: Rural

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B