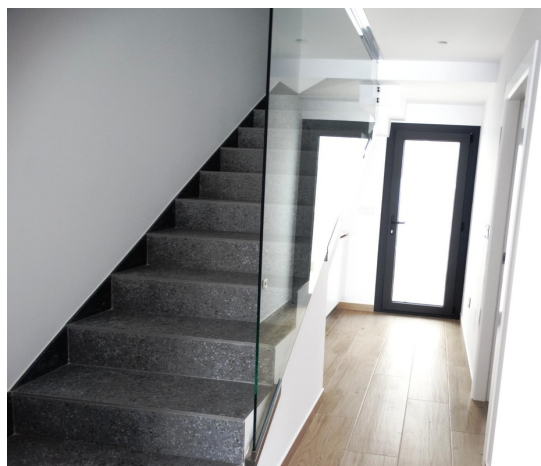




## Villa for sale in San Javier

430.000 €

Reference: N7217   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 114m<sup>2</sup>   Terrasse: 48m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Javier (town)

### NYBYGGEDE PARCELHUSE I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybyggeri af 11 rækkehuse og dobbelte villaer i Santiago de la Ribera, 100 meter fra stranden!

Smukke ejendomme med 3 soveværelser og 3 badeværelser, åbent køkken med stue, indbyggede garderober, terrasse, solarium, privat have med swimmingpool og parkeringsplads.

Kun 5 minutters gang langs promenaden, ved siden af yachtklubben, vil tage dig til centrum af Santiago de la Ribera, med alle tjenester lige ved hånden, gademarked, barer, restauranter, isbarer, butikker, vandaktiviteter og alt hvad du behøver for at nyde middelhavsstilen i Mar Menor.

Santiago har et moderne præg, selv om den stadig har bevaret sin atmosfære af "fiskerby". Den har en meget smuk promenade, som er omkranset af majestætiske palmer, og 2 kilometer vidunderlige sandstrande. Herfra kan du tage en bådture ud over Mar Menors rolige vand til La Manga Strip på den modsatte side. Det største shoppingområde ligger egentlig i byen San Javier, men der er nogle butikker i de smalle gader, som man kan kigge i. Prøv at besøge stedet onsdag morgen, hvor der er et stort gademarked.

Villaerne ligger i gåafstand til butikker, barer, restauranter, Dos Mares indkøbscenter og de fantastiske strande i Mar Menor og 20 minutter til den populære Zenia Boulevard - alt er inden for rækkevidde!

Kun 30 minutter fra Cartagena by og den nye internationale Murcia lufthavn.



## Funktioner:

Private pool

Solarium: Yes

Gated  
garden

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal

Beach: 100 Meters

Near Commercial Center

Useable Build Space: 95 Msq.

Double Bedrooms: 3