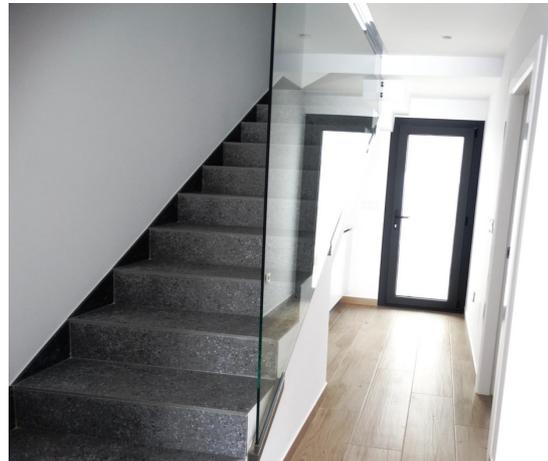


## Villa détachée à vendre à San Javier

475 000 €

Référence: N7217    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 114m<sup>2</sup>    Terrasse: 48m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Javier (town)

### NOUVELLES VILLAS JUMELÉES À SANTIAGO DE LA RIBERA

Nouvelle construction de 11 maisons de ville et villas jumelées à Santiago de la Ribera, à 100 mètres de la plage !

Magnifiques propriétés avec 3 chambres et 3 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, armoires équipées, terrasse, solarium, jardin privé avec piscine et place de parking.

À seulement 5 minutes de marche le long de la promenade, à côté du club nautique, vous arriverez au centre de Santiago de la Ribera, avec tous les services à portée de main, marché de rue, bars, restaurants, glaciers, boutiques, activités nautiques et tout ce dont vous avez besoin pour profiter du style de vie méditerranéen dans la Mar Menor.

Santiago a une allure moderne, même si elle conserve l'atmosphère d'un "village de pêcheurs". Elle dispose d'une très belle promenade, bordée de palmiers majestueux, et de 2 kilomètres de magnifiques plages de sable. De là, vous pouvez faire une excursion en bateau sur les eaux calmes de la Mar Menor, jusqu'à la bande de La Manga, de l'autre côté. Le principal quartier commerçant se trouve dans la ville de San Javier, mais il y a quelques boutiques dans les rues étroites où vous pourrez flâner.

Les villas se trouvent à distance de marche des magasins, des bars, des restaurants, du centre commercial Dos Mares et des fantastiques plages de la Mar Menor, et à 20 minutes du populaire boulevard Zenia - tout est à portée de main !

À seulement 30 minutes de la ville de Carthagène et du nouvel aéroport international de Murcie.