info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Appartement au milieu à vendre à Manilva

170 000 €

Référence: R5032306 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 88m^2 **Terrasse:** 13m^2

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Costa del Sol, Manilva

Situé dans une station balnéaire offrant de nombreux équipements et commodités, surplombant la baie, juste à l'extérieur de Sotogrande, cet appartement touristique a beaucoup à offrir !
La propriété est classée comme appartement touristique et est gérée par Pierre & Vacances.
En tant que propriétaire, vous pouvez donc accéder à la propriété un certain nombre de semaines en basse et moyenne saison, tandis que l'exploitant la loue le reste de l'année.
Outre l'organisation des locations, l'exploitant s'occupe également de la gestion locative et garantit un pourcentage de rentabilité fixe au propriétaire.

Quant à la propriété elle-même, il s'agit d'un appartement de deux chambres et deux salles de bains, bien présenté, situé au 2e étage.
Depuis sa terrasse, on profite d'une vue sur le parc commun et la mer.
La propriété comprend une petite cuisine équipée, un ascenseur et un parking souterrain.

La station dispose de plusieurs piscines, d'installations sportives, d'une aire de jeux pour enfants, de plusieurs restaurants et d'une supérette.

À une époque où les investissements locatifs sont de plus en plus rares, ce concept peut s'avérer idéal !
Contactez-nous pour plus de détails.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Salle de sport
Restaurant sur place
Paddle tennis
Court de tennis

Orientation
Ouest

Contrôle du climat
Climatisation

Vues
Jardin

Paramètre
Urbanisation
Près de la ville

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire
Piscine pour enfants

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Partiellement équipé

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Souterrain

Services publics
Électricité
Eau potable

Catégorie
Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander