



Finca - cortijo til salg i Almogía

599.000 €

Reference: R5026108 Soveværelser: 7 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 5.000m² Byg Størrelse: 460m² Terrasse: 50m²





Malaga Inland, Almogía

Unik mulighed: Succesfuld B&B med komplet indretning i Almogia til salg! Dette populære B&B har været en fast bestanddel af det charmerende Almogia i 8 år med fremragende belægning og en loyal kundebase. Denne fuldt funktionelle bolig sælges samlet, inklusive alle møbler – fra bestik til vaskemaskine, køleskab, fryser, senge og sengetøj. Du kan komme i gang med det samme, helt uden opstartsomkostninger! Derudover vil alle allerede planlagte bookinger blive bevaret, såvel som den professionelle hjemmeside. B&B'en ligger kun 27 km fra Malaga Lufthavn, hvilket gør den ideelt tilgængelig for både indenlandske og internationale gæster. Den hvide landsby Almogia, med sin spanske charme, ligger kun 2,5 km væk og tilbyder alle nødvendige faciliteter, lige fra restauranter og barer til en ungdomsskole, metroforbindelse til universitetet og en buslinje til Malaga. For de eventyrlystne er der også masser af muligheder for vandaktiviteter i området, såsom kajaksejls. Huset har solpaneler, fiberoptisk internet og er i tre etager. Overetagen kan udelukkende bruges som privat bolig, hvis det ønskes, med separat soveværelse, køkken, opholdsstue med brændeovn og en privat terrasse. Mellempånet er indrettet med rummelige værelser, alle med terrasse og eget badeværelse. Der er også mulighed for at skabe et ekstra gæsteværelse. I stueetagen er der et fællesområde for gæster, der primært fungerer som morgenmadslokale om vinteren, men også kan bruges perfekt som et afslapningsområde. Dette lokale er også ideelt til møder. Bag fællesområdet er der et stort lager med bryggere, der i øjeblikket bruges som opbevaringsrum. Dette rum kunne nemt omdannes til en stor gæstehøj, da alle faciliteter såsom vand og elektricitet allerede er til stede. Der er separat gæsteindgang, rigelig parkering på stedet og mulighed for at skabe yderligere parkeringspladser. Den rummelige swimmingpool (11,5m x 5m) er udstyret med et miljøvenligt varmesystem og har både vinter- og sommeroverdækning. Der er masser af solbadningsområder omkring poolen og en pergola med licens til skygge. Den fuldt lukkede have tilbyder adskillige muligheder, for eksempel til at placere glampingtelte til yderligere udlejning. Derudover er huset udstyret med et genialt vandgenbrugssystem og et underjordisk vandreservoir på 20.000 liter, så hver en dråbe vand udnyttes optimalt. Kort sagt tilbyder dette B&B en absolut mulighed for dem, der leder efter en veldrevet, omhyggeligt vedligeholdt indkvartering på en førsteklasses beliggenhed. Start fra dag 1 og gør denne drøm til din virkelighed!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Trådløst internet
Bryggers
Grill
Fiberoptiske
Bar
Kælder
Personale indkvartering

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Land

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg
Forhandle

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Mere end en

Synspunkter

bjerg

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Solvandsopvarmning
Fotovoltaiske solcellepaneler
Telefon