



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

497 000 - 949 000 €

Référence: R5036320    Chambres: 2 - 4    Bain: 2    Construite: 83m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>    Terrasse: 18m<sup>2</sup> - 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Ce développement est situé à Estepona, l'une des villes les plus populaires et emblématiques de la Costa del Sol. Dans les environs se trouvent certains des parcours de golf les plus prestigieux d'Europe, une offre complète de restaurants et d'hôtels, de magnifiques plages et des zones commerciales exclusives. Le complexe résidentiel se caractérise par ses excellentes liaisons, étant à seulement 5 minutes en voiture d'Estepona, 10 minutes de Puerto Banús et 20 minutes de Marbella. Les déplacements sont faciles en voiture, taxi ou transports en commun, car il se trouve à seulement 50 minutes (80 km) de l'aéroport international de Malaga et à 43 minutes (50 km) de l'aéroport international de Gibraltar. Le développement est composé de 6 blocs de trois étages avec : - Rez-de-chaussée avec jardin et possibilité de piscine privée - Étage intermédiaire - Penthouses avec solarium et terrasses de 108 m<sup>2</sup> Tous les appartements disposent d'une place de parking. Il s'agit d'un complexe résidentiel à l'architecture très raffinée. Il se distingue par l'élégance de son design, optant pour le blanc, qui l'intègre pleinement dans l'environnement méditerranéen sans abandonner une image contemporaine aux lignes épurées et fluides. Il dispose de grands espaces intérieurs bien agencés avec de grandes baies vitrées pour assurer la lumière naturelle. Lumière, climat et confort combinés dans un développement de haute qualité. Les espaces communs ont été conçus pour offrir un lieu où vous pourrez profiter et vous détendre, rompre avec votre routine et, surtout, améliorer votre qualité de vie. Vous pourrez choisir entre une baignade dans la piscine, vous détendre dans le grand jardin, faire du yoga, prendre soin de vous dans la salle de sport en plein air... le tout dans un espace sûr et sécurisé. Ce sont les détails qui font la différence.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Près du transport
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Salle de sport
- Solarium
- Restaurant sur place

Paramètre

- Proche des magasins
- Près de la mer
- Ville

Cuisine

- Entièrement équipée
- Kitchen-Lounge

Parking

- Garage
- Private

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud
- Salles de bain U / F / H
- Chauffage U / F

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Communautaire
- Private
- Aménagé

Services publics

- Panneaux solaires photovoltaïques

Vues

- Mer
- Panoramique
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Communautaire
- Piscine pour enfants

Sécurité

- Complexe fermé
- Téléphone d'entrée
- Coffre-fort

Catégorie

- Nouveau développement