



## Bottenvåning till salu i Estepona

497 000 - 949 000 €

Referens: R5036320   Sovrum: 2 - 4   Badrum: 2   Bygga: 83m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>   Terrass: 18m<sup>2</sup> - 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Detta projekt är beläget i Estepona, en av de mest populära och framstående städerna på Costa del Sol. I närområdet finns några av Europas mest prestigefyllda golfbanor, ett komplett utbud av restauranger och hotell, fantastiska stränder och exklusiva shoppingområden.

Bostadskomplexet kännetecknas av utmärkta kommunikationer, då det endast ligger 5 minuters bilresa från Estepona, 10 minuter från Puerto Banús och 20 minuter från Marbella.

Resor är enkla med bil, taxi eller kollektivtrafik, eftersom det endast är 50 minuter (80 km) från Málagas internationella flygplats och 43 minuter (50 km) från Gibraltars internationella flygplats.

Utvecklingen består av 6 trevåningsblock med:

- Bottenvåning med trädgård och möjlighet till privat pool
- Mellanvåning
- Takvåningar med solarium och terrasser på 108 m<sup>2</sup>

Alla lägenheter inkluderar en parkeringsplats.

Detta är ett bostadskomplex med mycket raffinerad arkitektur. Det utmärker sig genom sin eleganta design, där vitt valts för att helt integrera det i den medelhaviska miljön utan att överge en samtida bild med rena och flytande linjer.

Det har stora, välplanerade inre utrymmen med stora fönster för att säkerställa naturligt ljus. Ljus, klimat och komfort kombineras i en högkvalitativ utveckling.

Gemensamma områden har utformats för att erbjuda ett utrymme där du kan njuta och koppla av, bryta din rutin och framför allt förbättra livskvaliteten.

Du kan välja mellan ett dopp i poolen, koppla av i den stora trädgården, utöva yoga, ta hand om dig själv i det utomhusgymmet... allt inom ett säkert och skyddat område. Det är detaljerna som gör skillnaden.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Gym  
Solarium  
Restaurang på plats

### Miljö

Nära butiker  
Nära havet  
Stad

### Kök

Fullmonterad  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Garage  
Privat

### Klimatkontroll

Kall A/C  
Heta a/c  
U/f/h badrum  
U/f uppvärmning

### Skick

Ny konstruktion

### Trädgård

Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Verktyg  
Fotovoltaiska solpaneler

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman

### Slå samman

Gemensam  
Barnpool

### säkerhet

Gated complex  
Posttelefon  
Säker

### Kategori

Ny utveckling