info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à Marbella

8 900 000 €

Référence: R5024245 **Chambres:** 5 **Bain:** 8 **Terrain:** 1 959m^2 **Construite:** 722m^2 **Terrasse:** 150m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue dans cette somptueuse villa de luxe avec 5 chambres, située au cœur de Nueva Andalucía. Elle offre un équilibre parfait entre élégance, confort et emplacement privilégié. Édifiée sur un vaste terrain de 1959m² avec une superficie construite de 722m², cette propriété exceptionnelle incarne le style de vie méditerranéen dans toute sa splendeur. Dès votre arrivée, la façade blanche immaculée, les jardins paysagers soigneusement entretenus et l'allée impressionnante donnent le ton d'un bien d'exception. À l'intérieur, les espaces de vie ouverts et lumineux sont baignés de lumière naturelle, sublimés par de hauts plafonds et une palette de tons neutres et élégants. La villa dispose de plusieurs salons accueillants, d'une cuisine sur mesure haut de gamme, d'un cinéma privé, d'une cave à vin ainsi que d'un espace bien-être avec salle de sport et spa entièrement équipé. Les cinq chambres, spacieuses et raffinées, disposent toutes de salles de bains privatives et d'un accès direct aux terrasses ou aux extérieurs verdoyants. La fluidité entre les espaces intérieurs et extérieurs crée une atmosphère idéale pour se détendre, recevoir et profiter du climat ensoleillé de Marbella toute l'année. À l'extérieur, la propriété séduit avec une piscine spectaculaire, un salon avec foyer intégré et de vastes terrasses parfaites pour les repas en plein air. Entourée de cyprès matures et d'une végétation luxuriante, la villa offre une intimité totale et une ambiance paisible. À quelques minutes des meilleurs parcours de golf, écoles internationales, restaurants gastronomiques et de Puerto Banús, cette propriété est un joyau de la Costa del Sol.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain
Jacuzzi
Bar
Salle de sport
Solarium
Sauna

Orientation
Sud-ouest

Paramètre
Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville

Condition
Excellent

Piscine
Private

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Private
Aménagé

Parking
Garage
Private
Plus d'un