

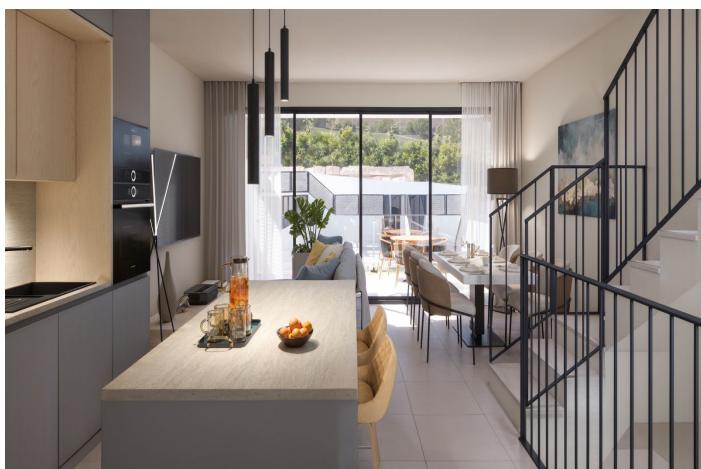


sarah@abracasabra.es

Pareada en venta en Mijas

595.000 - 700.000 €

Referencia: R5037202 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 149m² - 402m² Construido: 217m² - 250m² Terraza: 71m² - 72m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusivas villas adosadas de obra nueva en La Cala Golf, Mijas. ¡Vive el lujo y la tranquilidad en plena naturaleza! Este exclusivo proyecto de 16 villas adosadas de diseño moderno y minimalista, construidas con materiales de alta gama, en un entorno privilegiado dentro del prestigioso La Cala Golf Resort en Mijas. Diseñadas para disfrutar del confort, el espacio y la luz, estas viviendas ofrecen todo lo necesario para una vida tranquila y saludable en la Costa del Sol.

Distribución y características principales:

- Cada villa está pensada para ofrecer amplitud y funcionalidad:
- Salón-comedor diáfano con cocina abierta
- 1 dormitorio y 1 baño en planta baja
- 2 dormitorios en planta alta, uno de ellos con baño en suite
- Sótano diáfano con ventana al exterior y baño completo
- Solárium privado
- Jardín privado
- 2 plazas de garaje
- Zonas comunes ajardinadas con 2 piscinas comunitarias

Calidades y acabados:

- Cocinas amuebladas (consultar equipamiento)
- Baños con mueble, grifería Aquahome, espejo y mampara
- Inodoro inteligente en baño principal
- Persianas automatizadas en dormitorios y salón
- Suelos porcelánicos de alta calidad
- Armarios empotrados revestidos
- Aire acondicionado frío/calor instalado por conductos
- Agua caliente mediante bomba de calor de alta eficiencia

Ubicación inmejorable:

- Situado a solo 300 metros de La Cala Golf Resort Club, galardonado como el Mejor Resort de Golf en España 2024 (IAGTO), con instalaciones de primer nivel:
- 3 campos de golf de 18 hoyos diseñados por Cabell B. Robinson
- Casa club con restaurante y terraza
- Spa, centro de bienestar y gimnasio
- Pistas de tenis y piscinas
- Seguridad 24h

Conexiones perfectas:

- A 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga
- A 30 minutos de la estación de AVE
- Acceso directo por autovía a Málaga, Marbella y el resto de la Costa del Sol



Características:

| Características | Control climatico | Puntos de vista |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------|
| Terraza | Fría de aire acondicionado | Jardín |
| Baño privado | A/C caliente | Golf |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Solárium | | |
| Sótano | | |
| Configuración | Condición | Piscina |
| Cerca del golf | Nueva construcción | Comunal |
| Golf de primera línea | | |
| Cocina | Jardín | Seguridad |
| Kitchen-Lounge | Private | Complejo cerrado |
| | | Seguridad de 24 horas |
| | | Persianas |
| | | Teléfono de entrada |
| | | Caja fuerte |
| Estacionamiento | Categoría | |
| Private | Nuevo desarrollo | |