

## Fristående villa till salu i Torre Pacheco

315 950 €

Referens: N7203 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 189m<sup>2</sup> Bygga: 80m<sup>2</sup> Terrass: 79m<sup>2</sup>



---

## Mar Menor, Torre Pacheco

### NYBYGGDA PARHUS I ROLDAN

Nybyggda villor med 3 sovrum, parkering på framsidan, stenmurar, privat pool på baksidan, stor solterrass på taket och ett förråd i Roldan, Torre-Pacheco.

Villorna är utformade på en nivå med förhöjt tak till köksdelen, varje villa har en omslutande terrass/solzoner på bottenvåningen och ett stort privat solarium på första våningen för att njuta av soltimmar, året runt.

3 sovrum (master bedroom en-suite) och separat familjebadrum ... utformad med en modern "eko" stil och öppen planlösning, som består av ett utrustat kök och vardagsrum/matsal, ett förråd på framsidan och en privat sommar uteplats.

Villorna är utrustade med en privat pool på baksidan med utomhusdusch, solarium, terrassområden, fullt utrustat kök och badrum med led-spegel, fodrade garderober med lådor, inomhus- och utomhusbelysning, förinstallerad luftkonditionering.

Vinkelväggar och stenbeklädnad på framsidan och i trapphuset gör att den här villan verkligen har stil.

Utvecklingen ligger i ett bostadsområde i Roldan, omgiven av tjänster, parker, idrottsanläggningar, två golfbanor och bara 12 minuter från de fantastiska stränderna i Medelhavet och Mar Menor.

En utvald signatur stil utveckling - bara 20 en nivå moderna villor - Alla njuter generösa tomtstorlekar, med privat pool och tak solarium.

Roldan i sig är en traditionell stad med alla lokala bekvämligheter som du behöver, inklusive stormarknader, restauranger, barer, hälsoklinik, apotek, polisstation, bensinstation, mekaniker, tandläkare, läkare och mycket mer.

De närliggande golfresorterna La Torre och Terrazas är lättillgängliga, Corveras flygplats ligger 15 minuter bort och stränderna i Mar Menor bara 20 minuters bilresa.

## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B