info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Bungalow zum Verkauf in San Pedro del Pinatar

219.950 €

Referenz: N7305 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 63m^2 **Terrasse:** 10m^2

Costa Calida, San Pedro del Pinatar

NEU GEBAUTE BUNGALOWS IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Neubau-Wohnanlage mit Bungalow-Apartments im typischen Stil in San Pedro del Pinatar.

Sie haben die Wahl zwischen einem Erdgeschossmodell mit Terrasse und einer Penthouse-Loft-Wohnung mit Terrasse und großer privater Dachterrasse.

Bungalows im Erdgeschoss: Durch die Eingangstür gelangt man in den geräumigen Wohnbereich mit seitlich angeordnetem Essbereich. Die voll ausgestattete Küche befindet sich neben den Schiebetüren, die das natürliche Sonnenlicht hereinlassen. An der Seite befindet sich ein Familienbadezimmer mit Waschbecken, Toilette und Dusche sowie 2 großzügige Schlafzimmer - das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Penthouse-Bungalows: Über eine Treppe gelangt man in die oberste Etage mit einer großen, gefliesten Privatterrasse und einer Eingangstür zum Grundstück. Wie im Erdgeschoss gibt es einen großzügigen offenen Wohn-/Essbereich mit der übergroßen Küche - 2 Schlafzimmer an der Seite (Hauptschlafzimmer mit en-suite). Von der Rückseite der Küche hat man Zugang zur privaten Dachterrasse.

Die Wohnungen sind mit LED-Beleuchtung innen und außen, vorinstallierter Klimaanlage, Einbauküche mit Induktionskochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank und Parkplatz ausgestattet. Diese neuen Häuser verfügen über einen Gehweg zwischen den einzelnen Gebäuden mit Zugang zum Gemeinschaftsgarten und dem großen Poolbereich auf der Vorderseite.

Ein einzigartiges Projekt mit nur 12 wunderschönen Bungalows, die alle über einen großen Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool verfügen.

Die privilegierte Lage von San Pedro del Pinatar am Mar Menor und an der Mittelmeerküste zieht alle an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren, denn es gibt Anlegestellen im Hafen und Segelclubs.

San Pedro del Pinatar hat eine etablierte Gemeinde und bietet ein ausgezeichnetes Angebot an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sporteinrichtungen, sowie ein ganzjähriges Programm an sozialen Aktivitäten bei angenehmem Winterwetter. Die Vorzüge der für die Region typischen Schlammbäder oder des ruhigen Wassers des Mar Menor haben das Wachstum von Lo Pagán begünstigt, das heute über alle möglichen Annehmlichkeiten verfügt. Außerdem hat es eine ausgezeichnete Lage, nur 5 Minuten vom Einkaufszentrum Dos Mares entfernt.

Der Flughafen Murcia/Corvera ist 30 Minuten und der Flughafen Alicante eine Autostunde entfernt.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Location: Coastal, Urbanisation	B	B
Terrace: 10 Msq.		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Useable Build Space: 55 Msq.		