

## Bungalow till salu i San Pedro del Pinatar

259 950 €

Referens: N7306 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 63m<sup>2</sup> Terrass: 76m<sup>2</sup>



---

## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

### NYBYGGDA BUNGALOWS I SAN PEDRO DEL PINATAR

Nybyggt bostadsområde med bungalowlägenheter i karaktäristisk stil i San Pedro del Pinatar.

Välj mellan en bottenvåningsmodell med terrass på framsidan eller takvåning med terrass på framsidan och stort privat takterrass.

Bungalows på bottenvåningen: Ytterdörren öppnar upp till det rymliga vardagsrummet med matplats på sidan. Det fullt utrustade köket ligger bredvid skjutdörrarna så att det naturliga solljuset kommer in. På sidan finns ett familjebadrum med handfat, toalett och dusch och 2 generösa sovrum - det stora sovrummet har eget badrum.

Bungalows med takvåning: En trappa leder dig till översta våningen med stor kaklad privat terrass, med entrédörr till fastigheten. Som bottenvåningen modeller en generös öppen planlösning vardagsrum / matplats med det överdimensionerade köket - 2 sovrum till sidan (master med eget badrum). Tillgång till det privata taksolariumet från baksidan av köket.

I våra exklusiva hem ingår all intern och extern LED-belysning, förinstallerad luftkonditionering, utrustat kök med induktionshäll, ugn, diskmaskin, kyl/frys och parkeringsplats. Dessa nya hem har en gångväg mellan varje struktur, med tillgång till den gemensamma trädgården och det stora poolområdet på framsidan.

Signaturstilutveckling av endast 12 vackra bungalows - Alla njuter av ett stort gemensamt trädgårdsområde med pool.

San Pedro del Pinatars privilegierade läge vid Mar Menor och Medelhavskusten lockar dem med intresse för segling och vattensporter, vilket ger marina förtöjning och segelklubbar, medan stränderna och naturliga gyttjebad lockar dem som söker säker sol, hav och sand.

San Pedro del Pinatar har ett etablerat samhälle och erbjuder ett utmärkt utbud av aktiviteter, inklusive täckt pool och sportanläggningar, samt ett året runt-program för sociala aktiviteter av det trevliga vintervädret. Fördelarna med lerbaden, som är typiska för regionen, eller det lugna vattnet i Mar Menor, har gynnat tillväxten av Lo Pagán, som för närvarande har alla slags bekvämligheter. Dessutom har det ett utmärkt läge, bara 5 minuter från det kommersiella centrumet Dos Mares.

Murcia/Corvera flygplats ligger 30 minuter bort och Alicante flygplats ligger en timmes bilresa bort.

## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B