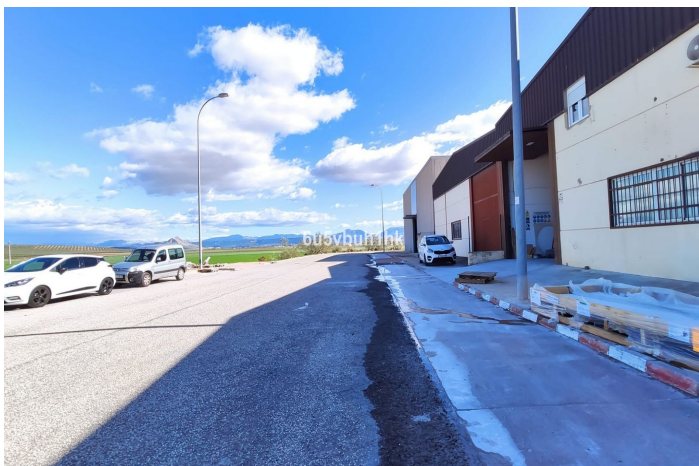




# Land zum Verkauf in Mollina

215.000 €

Referenz: R4957048 Grundstücksgröße: 2.000m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Mollina

Industriegrundstück zum Verkauf oder Tausch im Gewerbegebiet Parque Empresarial Las Viñas, Mollina, Málaga

Treiben Sie Ihr Projekt im Herzen der andalusischen Logistik voran! Es stehen zwei nebeneinander liegende Grundstücke von je 1.000 m<sup>2</sup> im Gewerbegebiet Las Viñas zur Verfügung, strategisch günstig zwischen Mollina und Antequera gelegen. Dies ist der ideale Knotenpunkt für die Anbindung an die gesamte Halbinsel.

Von diesem Standort aus genießt Ihr Unternehmen maximale Erreichbarkeit, da es nur 18 Minuten vom neuen Trockenhafen in Antequera entfernt liegt, dem Epizentrum intermodaler Operationen im Süden Spaniens. Die unmittelbare Nähe zum Bahnhof Bobadilla und zum AVE-Hochgeschwindigkeitsbahnhof in Antequera optimiert Transportzeiten und -kosten. Zudem ermöglicht die direkte Anbindung an die Autobahn A-92, dass Málaga, Córdoba und Granada in nur 55 Minuten sowie Sevilla in 80 Minuten erreichbar sind.

Die Grundstücke verfügen über eine vollständige Infrastruktur mit Kanalisation, Trinkwasser und öffentlicher Beleuchtung. Sie eignen sich hervorragend für Distributions- und Logistikzentren, Produktionsstätten, Werkstätten oder den Import- und Exporthandel. Als Wettbewerbsvorteil für den Investor besteht die Möglichkeit, die Grundstücke je nach Bedarf Ihres Projekts separat oder zusammen zu erwerben. Ebenso wird die Option in Betracht gezogen, andere Immobilien als Tauschobjekt oder Teilzahlung zu akzeptieren, wobei beide Alternativen stets einer vorherigen Prüfung des Angebots durch die Verkäuferseite unterliegen.

Stellen Sie sich Ihre Betriebshalle hier vor, wachsend an der Seite erstklassiger Unternehmen und profitierend von einem Standort, der Transporteinsparungen begünstigt und jeden Versand beschleunigt. Nutzen Sie die Sicherheit eines konsolidierten Geschäftsumfelds und die auf Ihr Unternehmen zugeschnittenen Dienstleistungen. Lassen Sie sich diese Investitionsmöglichkeit in einem stetig wachsenden Gebiet nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und reservieren Sie Ihren Besichtigungstermin. Machen Sie dieses Gelände zum Motor Ihres zukünftigen Erfolgs!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

### Ansichten

Berg

Land

### Einstellung

In der Nähe der Stadt