



Abstandsvilla zum Verkauf in Ontinyent

495.000€

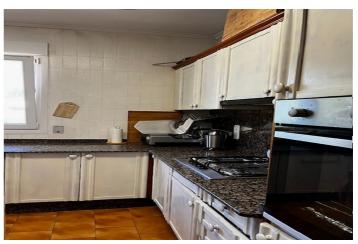
Referenz: R5023081 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 2.480m² Garten: 335m²















Valle de Albaida, Ontinyent

Perle an der KüsteCasa Mil Sueños - Villa in der Toskana Spaniens, mit optionaler Übernahme des B&B Willkommen in der Casa Mil Sueños, einer charmanten freistehenden Villa im mediterranen Stil, gelegen im grünen Hinterland von Valencia - einer Region, die oft als die Toskana Spaniens bezeichnet wird. Diese bezugsfertige Immobilie vereint Komfort, Ruhe und eine idyllische Lage und bietet zudem die einmalige Gelegenheit, ein erfolgreiches B&B-Geschäft zu übernehmen. Lage Die Villa befindet sich auf einem großzügigen und vollständig umzäunten Grundstück von 2.480 m², umgeben von Palmen und Natur. Nur 2 km entfernt liegt ein malerisches Dorf, das zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar ist. Hier können Sie Privatsphäre, Platz und Sonnenschein genießen – ohne auf Erreichbarkeit verzichten zu müssen. Aufteilung & Ausstattung Erdgeschoss Links: stilvolles Apartment (2-4 Personen) mit Wohnzimmer und Holzofen, voll ausgestatteter Küche, geräumigem Schlafzimmer mit Einbauschrank und luxuriösem Badezimmer (begehbare Dusche, große Badewanne, Doppelwaschbecken, Bidet und Toilette). Rechts: zwei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer (auch als Familienzimmer geeignet). Erster Stock Zwei weitere Doppelzimmer (ebenfalls flexibel nutzbar), Gemeinsames geräumiges Badezimmer. Außenbereich Großer Swimmingpool mit Überdachung – ideal für jede Jahreszeit, Mediterraner Garten mit viel Privatsphäre, 3 Stellplätze für Wohnmobile mit Wasser- und Stromanschluss, Mehrere Parkplätze auf dem Gelände. Preis & B&B-Option Villa: 495.000 € Optionale Übernahme des B&B: + 55.000 € (insgesamt 550.000 €) Die Übernahme des B&B umfasst: Professionelle Website und Social-Media-Kanäle, Aktuelle Buchungen und Kundenstamm, Komplette Einrichtung und Dekoration, die auf die Begrüßung von Gästen zugeschnitten ist. So können Sie ein luxuriöses Zuhause genießen und gleichzeitig ein florierendes Geschäft betreiben, das bewährte Erträge und vollständige Privatsphäre zwischen Gästen und Eigentümer bietet. Interessiert? Machen Sie noch heute den ersten Schritt zu Ihrem spanischen Traum. ???? stijn@abracasabra.es ???? +34 669 921 784





Eigenschaften:

Gastwohnung Gamesroom

Garten

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdKlimaanlagePrivate TerrasseKalte a/c

Doppelverglasung Heiße A/C. Einbauschränke Kamin

Einbauschränke Kamin
W-lan U/f Heizung
Gästehaus
Allzweckraum

Ansichten Einstellung Zustand
Perg In der Nähe von Geschäften Evzellent

Berg In der Nähe von Geschäften Exzellent

Bergpueblo

Land In der Nähe der Stadt

Stadt

Land

SchwimmbadMöbelKüchePrivatTeil eingerichtetVoll Ausgerüsted

Garten Sicherheit Parken

Privat Gated Complex Privat

Mehr als eine

Versorgungsunternehmen Kategorie

Elektrizität Ferienwohnungen

Trinkwasser Investition Wiederverkauf