



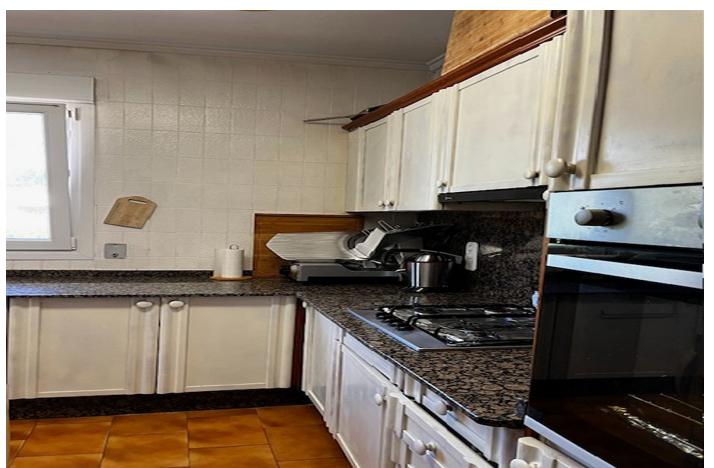
stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Villa détachée à vendre à Ontinyent

495 000 €

Référence: R5023081 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 2 480m² Construite: 335m²





stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Valle de Albaida, Ontinyent

Perle sur la côte – Villa dans la Toscane espagnole, avec possibilité de reprise d'un B&B Bienvenue à , une charmante villa indépendante de style méditerranéen, située dans l'arrière-pays verdoyant de Valence, une région souvent qualifiée de Toscane espagnole. Cette propriété prête à emménager allie confort, tranquillité et emplacement idyllique, et offre également l'opportunité unique de reprendre une entreprise de chambres d'hôtes florissante. Emplacement La villa est située sur un terrain spacieux et entièrement clôturé de 2 480 m², entouré de palmiers et de nature. À seulement 2 km se trouve un village pittoresque accessible à pied ou à vélo. Vous pourrez y profiter de l'intimité, de l'espace et du soleil, sans pour autant sacrifier l'accessibilité. Aménagement et équipements Rez-de-chaussée À gauche : appartement élégant (2 à 4 personnes) avec salon et poêle à bois, cuisine entièrement équipée, chambre spacieuse avec armoire encastrée et salle de bains luxueuse (douche à l'italienne, grande baignoire, double lavabo, bidet et toilettes). À droite : deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains (conviennent également comme chambres familiales). Premier étage Deux chambres doubles supplémentaires (également modulables), Salle de bains commune spacieuse. Espace extérieur Grande piscine avec auvent, idéale en toute saison, Jardin méditerranéen offrant beaucoup d'intimité, 3 emplacements pour camping-cars avec raccordements à l'eau et à l'électricité, Plusieurs places de parking sur place. Prix et option B&B Villa : 495 000 € Reprise optionnelle du B&B : + 55 000 € (total 550 000 €) La reprise du B&B comprend : Site web professionnel et réseaux sociaux, Réservations en cours et clientèle, Mobilier complet et décoration adaptés à l'accueil des clients. Cela vous permet de profiter d'une maison luxueuse tout en ayant la possibilité de gérer une entreprise florissante, avec des revenus garantis et une intimité totale entre les clients et le propriétaire. Intéressé ? Faites le premier pas vers votre rêve espagnol dès aujourd'hui. ???? stijn@abracasabra.es ???? +34 669 921 784



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Double vitrage		A / C chaud
Armoires encastrées		Cheminée
Wifi		Chauffage U / F
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Appartement		
Salle de jeux		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Proche des magasins	Excellent
Pays	Près de la ville	
Jardin	Pays	
	Pueblo de montagne	
	Ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Revente	