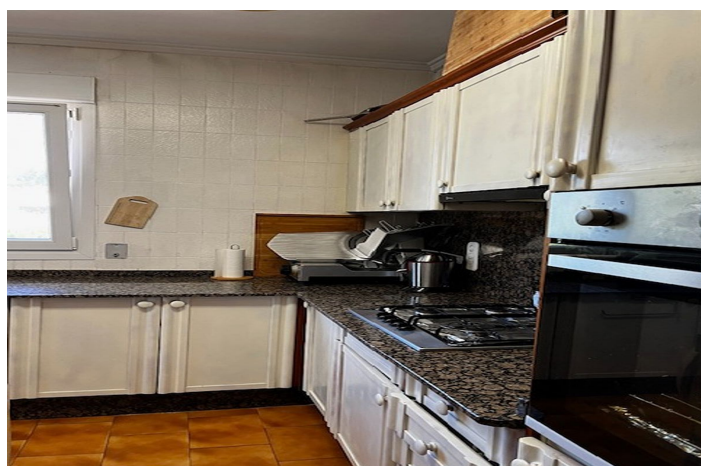




Villa détachée à vendre à Ontinyent

495 000 €

Référence: R5023081 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 2 480m² Construite: 335m²





Valle de Albaida, Ontinyent

Perle sur la côte – Villa dans la Toscane espagnole, avec possibilité de reprise d'un B&B Bienvenue à , une charmante villa indépendante de style méditerranéen, située dans l'arrière-pays verdoyant de Valence, une région souvent qualifiée de Toscane espagnole. Cette propriété prête à emménager allie confort, tranquillité et emplacement idyllique, et offre également l'opportunité unique de reprendre une entreprise de chambres d'hôtes florissante. Emplacement La villa est située sur un terrain spacieux et entièrement clôturé de 2 480 m², entouré de palmiers et de nature. À seulement 2 km se trouve un village pittoresque accessible à pied ou à vélo. Vous pourrez y profiter de l'intimité, de l'espace et du soleil, sans pour autant sacrifier l'accessibilité. Aménagement et équipements Rez-de-chaussée À gauche : appartement élégant (2 à 4 personnes) avec salon et poêle à bois, cuisine entièrement équipée, chambre spacieuse avec armoire encastrée et salle de bains luxueuse (douche à l'italienne, grande baignoire, double lavabo, bidet et toilettes). À droite : deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains (conviennent également comme chambres familiales). Premier étage Deux chambres doubles supplémentaires (également modulables), Salle de bains commune spacieuse. Espace extérieur Grande piscine avec auvent, idéale en toute saison, Jardin méditerranéen offrant beaucoup d'intimité, 3 emplacements pour camping-cars avec raccordements à l'eau et à l'électricité, Plusieurs places de parking sur place. Prix et option B&B Villa : 495 000 € Reprise optionnelle du B&B : + 55 000 € (total 550 000 €) La reprise du B&B comprend : Site web professionnel et réseaux sociaux, Réservations en cours et clientèle, Mobilier complet et décoration adaptés à l'accueil des clients. Cela vous permet de profiter d'une maison luxueuse tout en ayant la possibilité de gérer une entreprise florissante, avec des revenus garantis et une intimité totale entre les clients et le propriétaire. Intéressé ? Faites le premier pas vers votre rêve espagnol dès aujourd'hui. ??? stijn@abracasabra.es ??? +34 669 921 784



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Appartement
Salle de jeux

Vues

Montagne
Pays
Jardin

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Pays
Pueblo de montagne
Ville

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Plus d'un