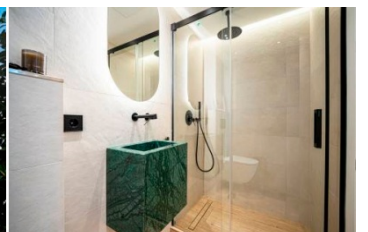
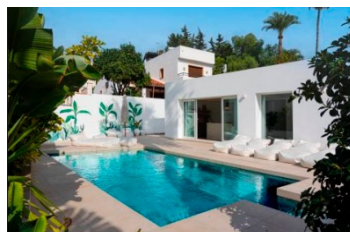
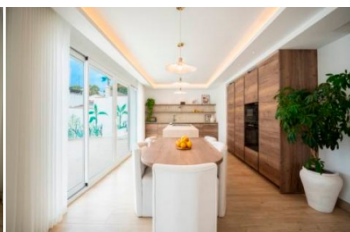
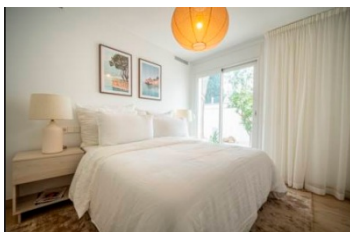
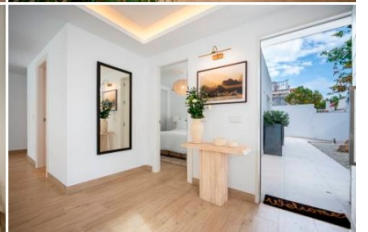
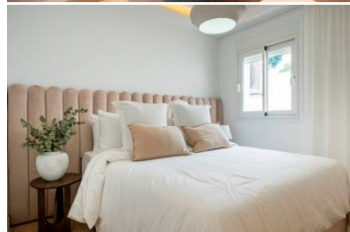
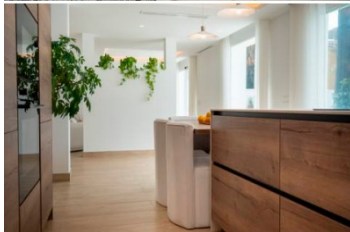
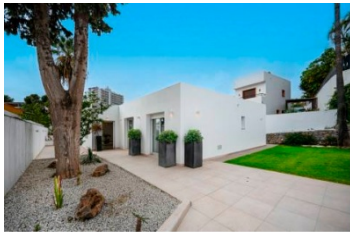
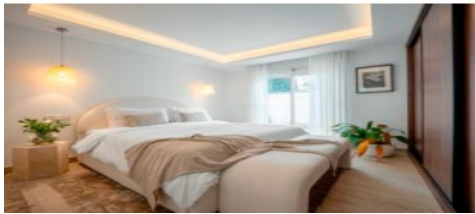




Fantastisk renoveret villa i Nueva Andalucía

1.395.000 €

Reference: R50050061 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 513m² Byg Størrelse: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Når man træder ind i denne underspillet elegante ejendom, føles det, som om man træder ind i en anden verden. Dette er en fuldt renoveret villa i én etage, som på sublim vis indfanger den herlige essens af ægte middelhavssofistikering. Denne ejendom ligger i hjertet af Nueva Andalucía, omgivet af alle faciliteter, herunder førsteklasses barer og restauranter, designet shopping i i nærheden af Puerto Banús og nogle af de fineste golfbaner på den sydlige kyst.

Denne rummelige og åbne villa med 4 soveværelser og 3 badeværelser blev renoveret og færdiggjort i 2023 og viser et enestående niveau af håndværk, hvor der arbejdes med materialer af høj kvalitet, der inkluderer træ, keramik og den fineste marmor, der alle suppleres af og placeres sammen med specialfremstillede møbler. Beroligende neutrale paletter er gennemgående og skaber en følelse af ro, og i hele hjemmet er der genkendelige Bosch-apparater.

Når du kommer ind, bydes du velkommen af et åbent køkken, der er forbundet med et stort opholdsrum, der problemfrit strækker sig gennem store skydedøre ud i en Capri-inspireret have. Denne private udendørs oase tilbyder alsidige rum, der passer til ethvert humør fra smarte spisesteder og grillområder til rolige chill-out zoner, alt sammen omgivet af frodige palmer og levende flora og fauna.

Det store soveværelse med eget bad er en rolig oase, der lover foryngelse og afslapning. Sammen med det første gæstesoveværelse åbner det direkte ud til denne paradisiske have.

Yderligere to gæstesoveværelser deler et elegant og moderne badeværelse med en stor bruseniche.

En lang, moderne swimmingpool er perfekt placeret - kun få skridt fra køkkenet og opholdsstuen på . Hele

er et indbydende sted, hvor man kan trække sig tilbage i de varme sommermåneder, og det er den perfekte formel til afslapning og underholdning.

Denne ejendom er gemt væk på en privat vej og kan prale af indhegnet parkering og en afsondret indgang, hvilket sikrer total privatliv og sikkerhed for både beboere og gæster.

Ejendommen har en perfekt beliggenhed med nem adgang til et stort udvalg af butikker, spisesteder og underholdningsmuligheder. Nogle af de fineste strækninger med gyldne sandstrande ligger kun en kort køretur væk, hvilket gør dette hus til det perfekte hjem for alle, der ønsker at nyde et liv, der deler det bedste fra alle verdener - både til personlig nydelse og til udlejning året rundt. Da villaen har modtaget godkendelse til at tilføje et andet niveau, hvis det ønskes, er potentialet for udvidelse enormt, hvilket betyder, at enhver udlejning begynder at se endnu mere frugtbar ud.

Elegant, tidløst klassisk og moderne - denne ejendom skrider chic på en raffineret og blid måde og er utvivlsomt en af de smukkeste renoverede ejendomme, der er kommet på markedet, et absolut must-see!