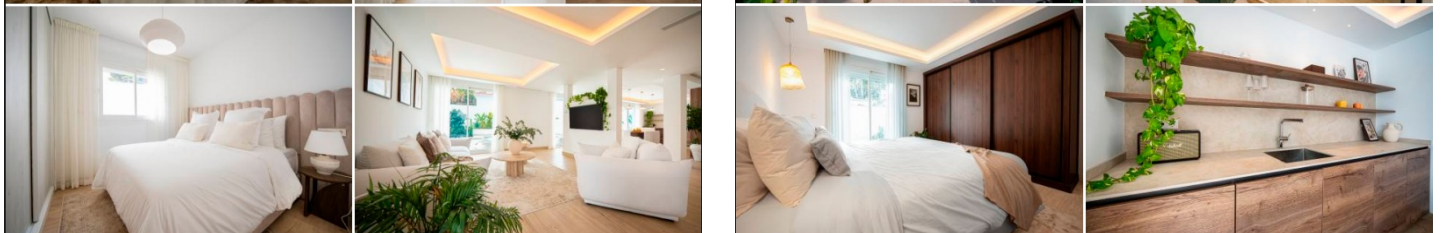
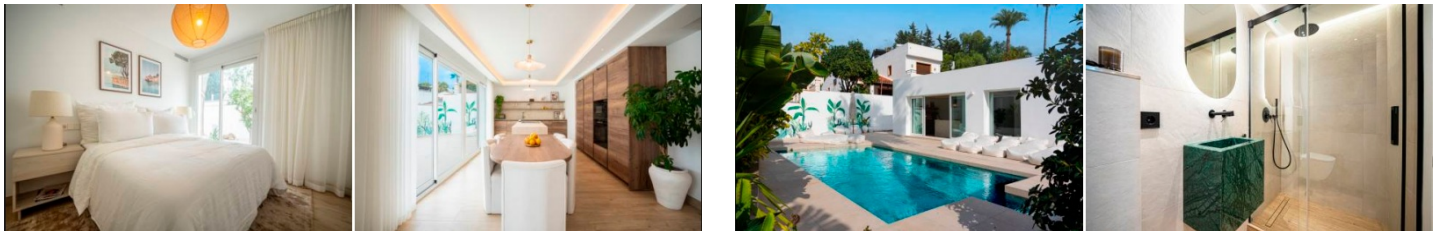
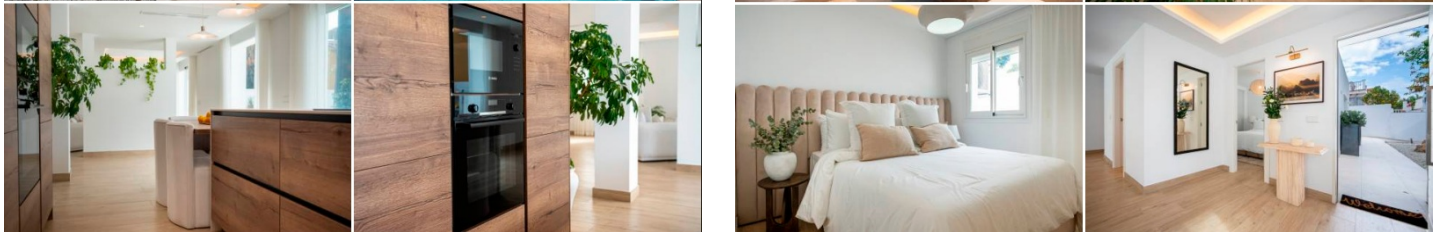
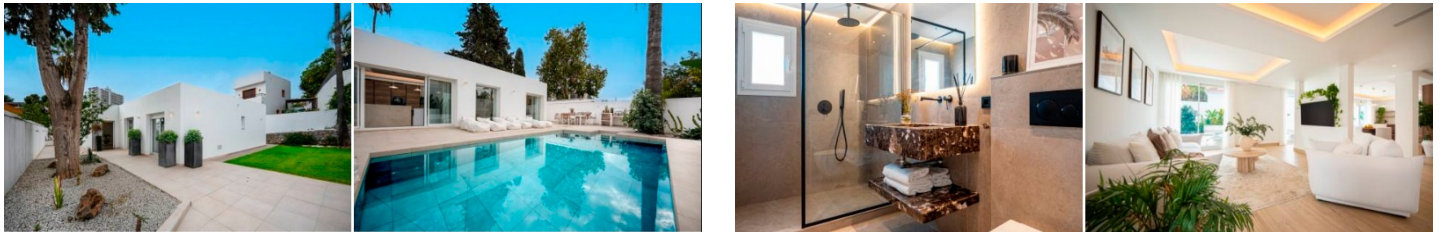




Prachtige gerenoveerde villa in Nueva Andalucía

1.395.000 €

Referentie: R50050061 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 513m² Perceelgrootte: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stap deze ingetogen elegante woning binnen en het voelt alsof je in een andere wereld stapt:

. Dit is een volledig gerenoveerde gelijkvloerse villa die op sublieme wijze de glorieuze essentie van ware mediterrane verfijning vangt. Gelegen in het hart van Nueva Andalucía, is deze woning omgeven door alle voorzieningen, waaronder eersteklas bars en restaurants, ontworpen winkels in nabijgelegen Puerto Banús en enkele van de beste golfbanen aan de zuidkust.

Deze ruime en open villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers is gerenoveerd en voltooid op in 2023. De villa laat een uitzonderlijk niveau van vakmanschap zien, door te werken met hoogwaardige materialen zoals hout, keramiek en het mooiste marmer, allemaal aangevuld en geplaatst op naast op maat gemaakt meubilair. Er zijn overal kalmerende neutrale kleuren te vinden die een gevoel van rust creëren op

. In het hele huis zijn erkende Bosch-apparaten te vinden.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een open keuken die verbonden is met een uitgestrekte woonkamer die zich naadloos uitstrekt via grote schuifdeuren naar een Capri-geïnspireerde tuin. Deze privé buitenoase biedt veelzijdige ruimtes voor elke stemming van chique dineren en BBQ gebieden tot rustige chill-out zones, allemaal omringd door weelderige palmbomen en levendige flora en fauna.

De master slaapkamer ensuite is een rustig toevluchtsoord dat verjonging en ontspanning belooft. Samen met de eerste gastenslaapkamer geeft deze direct uit op dit paradijselijke tuinverblijf.

Nog eens twee gastenslaapkamers delen een strakke en moderne badkamer vol met een enorme inloopdouche.

Een lang modern zwembad is perfect gepositioneerd - op slechts een paar stappen afstand van de keuken en woonkamer. Het biedt de belofte van afkoeling tijdens de hete zomermaanden, de hele ruimte creëert een uitnodigende plek en is de perfecte formule voor ontspanning en entertainment.

Dit pand ligt verscholen aan een privéweg en beschikt over een omheinde parkeerplaats en een afgelegen ingang , zodat zowel bewoners als gasten verzekerd zijn van totale privacy en veiligheid.

Het pand is perfect gelegen en biedt gemakkelijk toegang tot een breed scala aan winkels, eetgelegenheden en entertainmentopties. Enkele van de mooiste stukken van de gouden zandstranden liggen op slechts een korte rijden, waardoor dit huis de perfecte woning is voor iedereen die op zoek is naar een leven dat deelt het beste van alle werelden - voor zowel persoonlijk genot en het hele jaar door verhuur. Omdat de villa op goedkeuring heeft gekregen om desgewenst een tweede niveau toe te voegen, is het uitbreidingspotentieel enorm, wat betekent dat eventuele verhuur nog vruchtbaarder wordt.

Elegant, tijdloos klassiek en modern - dit pand schreeuwt chique op een verfijnde en zachte manier en is zonder twijfel een van de mooiste gerenoveerde eigendommen die op de markt zijn gekomen, een absolute must-see!