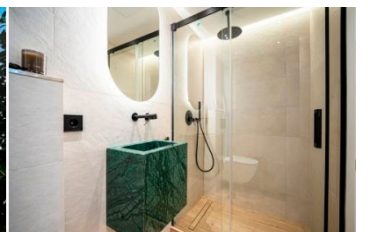
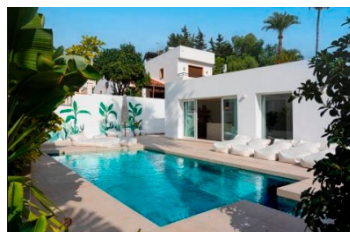
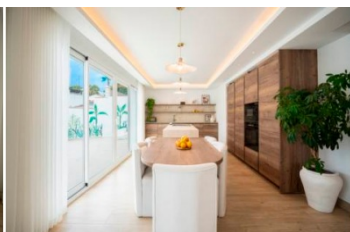
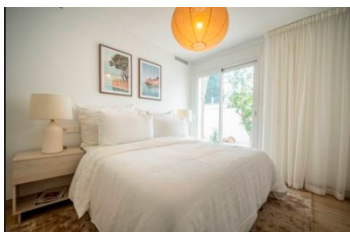
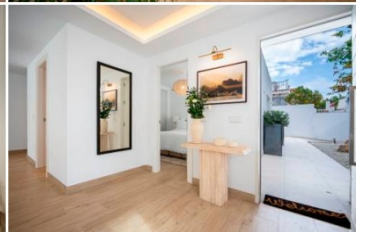
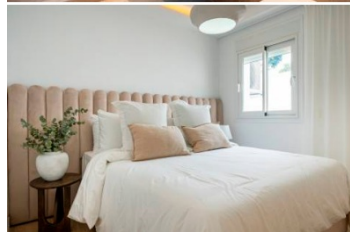
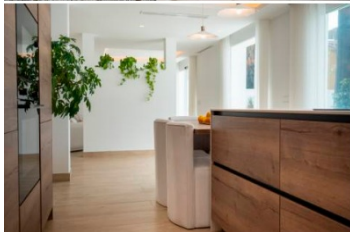
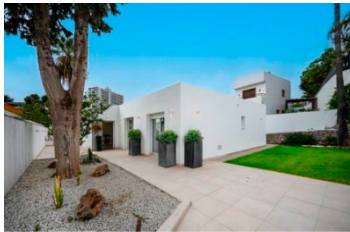
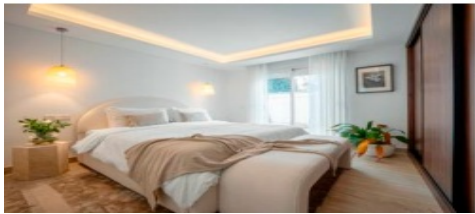




Fantastisk renoverad villa i Nueva Andalucía

1 395 000 €

Referens: R50050061 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 513m² Bygga: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

När du kliver in i denna diskret eleganta fastighet känns det som om du kliver in i en annan värld. Detta är en helt renoverad enplansvilla som sublimt fångar den härliga essensen av äkta medelhavssofistikering. Denna fastighet ligger i hjärtat av Nueva Andalucía, omgiven av alla bekvämligheter, inklusive förstklassiga barer och restauranger, designad shopping i närliggande Puerto Banús och några av de finaste golfbanorna på södra kusten.

Rymlig och öppen med 4 sovrum och 3 badrum, denna villa renoverades och slutfördes 2023 och visar en exceptionell nivå av hantverk, som arbetar med hög kvalitet material som inkluderar trä, keramik och finaste marmor som alla kompletteras med och placeras tillsammans med skraddarsydd möbler. Lugnande neutrala paletter finns överallt och skapar en känsla av lugn och genom hemmet erkända Bosch-apparater gör sitt utseende.

När du kommer in välkomnas du av ett kök med öppen planlösning som är förenat med ett expansivt vardagsrum utrymme som sömlöst sträcker sig genom stora skjutdörrar, ut i en Capri-inspirerad trädgård. Denna privata utomhusas erbjuder mångsidiga utrymmen som tillgodoser alla stämningar från chic matsal och BBQ-områden till lugna chill-out-zoner, alla omgivna av frodiga palmer och livlig flora och fauna.

Det stora sovrummet med eget badrum är en lugn oas som utlovar föryngring och avkoppling. Tillsammans med det första gästrummet öppnar det direkt ut mot denna paradisiska trädgårdsretreat.

Ytterligare två gästrum delar ett snyggt och modernt badrum med en enorm duschkabin.

En lång modern pool är perfekt placerad - bara några steg bort från kök och vardagsrum. Hela

erbjuder löftet om att ringa av under varma sommarmånader och skapar en inbjudande plats och är den perfekta formeln för avkoppling och underhållning.

Denna fastighet ligger undangömd på en privat väg och har gated parkering och en avskild ingång vilket garanterar total integritet och säkerhet för både boende och gäster.

Fastigheten har ett perfekt läge och erbjuder enkel tillgång till ett stort utbud av butiker, restauranger och underhållningsalternativ. Några av de finaste sträckorna av gyllene sandstränder ligger bara en kort bilresa bort, vilket gör detta hus till det perfekta hemmet för alla som vill njuta av ett liv som delar det bästa av alla världar - för både personlig njutning och året runt uthyrning. Eftersom villan har fått godkännande för en andra nivå som kan läggas till om så önskas, är potentialen för expansion enorm, vilket innebär att alla hyror börjar se ännu mer fruktbara ut.

Elegant, tidlöst klassisk och modern - den här fastigheten skriker chic på ett raffinerat och mjukt sätt och är utan tvekan en av de vackraste renoverade fastigheterna som kommer ut på marknaden, ett absolut måste!