

Fristående villa till salu i Polop

740 000 €

Referens: N7075 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 416m² Bygga: 293m² Terrass: 52m²



Costa Blanca North, Polop

NYBYGGDA VILLOR I POLOP

Nybyggnation av 6 lyxvillor i Polop med utsikt över havet och bergen.

Villorna byggs på oberoende tomter, med pool, parkering, grill och stor trädgård.

Villan är fördelad på två våningar plus en källare med totalt 293 m² på en privat tomt på 393 m².

På huvudvåningen finns: kök med ö, vardagsrum/matsal, 1 sovrum, 1 badrum, täckt terrass och en stor öppen terrass. Vacker utsikt över havet, bergen, Polop, Altea, Callosa Den Sarria.

På första våningen finns: 2 stora sovrum, 2 badrum, hall, öppen terrass, täckt terrass. I halvkällarvåningen kan du göra ett självständigt hus med sin tillgång.

Villor kommer med fullt utrustat kök, Siemens varumärke apparater: induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, dekorativ huva, rostfri diskbänk, dubbel diskbänk, kylskåp, paneler och integrerade.

Kompleta badrum: hängande toalett, kranar, uppvärmd handdukstork, tvättställ av märket Roca. Luftkonditionering, varmvatten och golvvärme i varje hus av Panasonic aerotermisk energi. Infinity pool. Invändiga snickerier: innerdörrar 2,80 cm höga, inbyggda garderober. Utvändiga snickerier: Dubbelglas, aluminiumprofil. Golv av porlinsstegelgods.

Energicertifikat A!

Det privilegierade läget för bostadsområdet bara 10 km från storstäder som Benidorm eller Altea, och några minuters bilresa från städer som La Nucía eller Alfaz del Pí, ger det med flera tjänster som finns tillgängliga bara några steg bort.

De bästa stränderna, köpcentra, sjukvårdsinrättningar, restauranger...

Om du dessutom är sportälskare har La Nucía utsetts till Costa Blancas sporthuvudstad och fått det internationella priset för idrottsturism, med en kalender full av nationella och internationella idrottstävlingar och evenemang.

Staden Polop erbjuder ett fantastiskt utbud av alternativ för älskare av friluftsliv omgiven av natur och oöverträffad frid.

Kommunen har ett medelhavsklimat med svalare temperaturer och renare luft, trots att den bara ligger 15 minuter från kusten.

Den sträcker sig från floderna Guadalest och Algar till staden Villajoyosa, inklusive stränderna Albir och Benidorm; inåt landet gränsar den till Callosa och Guadalest.

Funktioner:

Energikär!

En

CO2 -utsläppsgradering

En