info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Pinoso/El Pinós

635.000 €

Referenz: N7897 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 10.959m^2 **Garten:** 240m^2 **Terrasse:** 38m^2

Vinalopó Medio, Pinoso/El Pinós

NEU GEBAUTE VILLEN IN PINOSO

Luxuriöse Neubauvillen in Pinoso (Alicante) mit verschiedenen Grundrissen auf 1 oder 2 Etagen und 3 oder 4 Schlafzimmern, in denen Sie einen idyllischen Blick auf die Berge genießen können, die Sonne und die Ruhe der Gegend.

Die Villen werden auf rustikalen Grundstücken von 10.959 m2 gebaut, von denen ca. 2.000 m2 eingezäunt sind, mit allen Wasserversorgungen, Strom, Installation einer Reihe von Photovoltaik-Panels für den Eigenverbrauch von Strom und Abwasser-Reinigungssystem mittels biologischer Oxidation Kläranlage.

Es wird über hochwertige Oberflächen und eine sehr umfangreiche Luxus-Qualität Spezifikationen.

Ausgestattet mit einem 8 x 4 m großen Swimmingpool mit Salzchlorinator, gefliestem Poolrand, Landschaftsbereich mit Kies, automatischem motorisiertem Zugangstor zum Grundstück (Motor inbegriffen).

Die Wohnungen verfügen über eine vorinstallierte Klimaanlage mit Warm- und Kaltwassermaschine, ein aerothermisches Wassersystem, Nachtbereiche mit motorisierten Jalousien, weiß lackierte Einbauschränke, Porzellanfliesen, einen vorinstallierten Kamin im Wohnzimmer, voll ausgestattete Bäder mit allen Komponenten und Zubehör von höchster Qualität und gepanzerte Türen.

Hervorzuheben ist die Qualität der Konstruktion des Hauses für seine Isolierung mit Thermo-Lehm-Ziegeln, Gipskartonplatten mit Steinwolle, einschichtige Fassade, Fenster mit Wärmebrücke, Aluminium-Fensterläden und Glas-Sonne-Glas.

Die schöne und blühende Stadt Pinoso liegt etwa 45 Minuten landeinwärts von Alicante und den weißen Stränden der Costa Blanca und nahe der Grenze zwischen Murcia und Alicante.

Sie hat knapp 8.000 Einwohner. Pinoso, auch bekannt als El Pinos, ist nach den Pinien benannt, die die Bergketten der Gegend bedecken. Pinoso bietet ein spanisches Landleben, keine Ampeln, kaum Verkehr, praktisch die einzigen Staus werden von den Traktoren verursacht, die die Trauben zur Bodega bringen. Die Felder sind mit Weinreben, Mandeln und Oliven bepflanzt. Im Februar sind die Felder mit rosa Mandelblüten gefüllt.

Pinoso hat viele Bars, Restaurants und Geschäfte, ein neues 24-Stunden-Ärztezentrum, Zahnärzte, zwei Grundschulen und eine weiterführende Schule, ein Theater. Es gibt ein ausgezeichnetes Sportzentrum mit Außenschwimmbädern, Tennisplätzen, Fußballplätzen und einer Sporthalle, eine Bibliothek und viele andere Einrichtungen, darunter ein schöner Picknickplatz unter den Kiefern mit Grillplätzen, Sitzgelegenheiten und fließendem Wasser.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
WC: 1	B	B
Private pool		
Location: Rural, Mountain		
BBQ		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
garden		
Air Conditioning: Yes		
Double Bedrooms: 4		