

## Villa for sale in Los Montesinos

363.900 €

Reference: N7382   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 178m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 106m<sup>2</sup>   Terrasse: 27m<sup>2</sup>



## La Vega Baja, Los Montesinos

### NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I LOS MONTESINOS

Boligområde med 12 nybyggede dobbelthuse i Los Montesinos, La Herrada.

Moderne villaer med 3 soveværelser og 2 badeværelser, åbent køkken med indbyggede garderober i stuen, terrasse, privat have, parkeringsplads.

Mulighed for solarium og privat pool mod et ekstra gebyr.

Villaerne ligger i Los Montesinos kommune, i et af de mest kendte og rolige områder i La Herrada.

Den typiske by Los Montesinos er strategisk placeret 10 minutter i bil fra strandene og fritidslivet i Torrevieja (med alle en storbys tjenester: teater, 2 hospitaler, internationale skoler osv.), fra flere golfbaner og med nem adgang til motorvej A7 for at nå Alicante lufthavn på 20 min.

I urbaniseringen er der supermarkeder og barer til daglig service, der er et landligt og roligt miljø.

Klimaet i dette område garanterer 300 solskinsdage om året med en gennemsnitstemperatur på 20 °C, hvilket sammen med den rige gastronomi og de kulturelle og sportslige aktiviteter, der er tilgængelige i omgivelserne, gør dette område til et ideelt sted at etablere en anden bolig til ferie eller et roligt sted at bo permanent.

## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B