Abstandsvilla zum Verkauf in Cartagena

1.080.000 €

Referenz: AC13858 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 4.010m^2 **Garten:** 440m^2

Costa Calida, Cartagena

Willkommen in einem einzigartigen Luxusanwesen, das auf einem weitläufigen Grundstück von über 4.000 Quadratmetern in der friedlichen ländlichen Umgebung liegt, wo die Ruhe absolut ist und die einzigen Geräusche, die Sie hören werden, die Lieder der Vögel sind. Diese atemberaubende Immobilie bietet eine seltene Kombination aus raffinierter rustikaler Eleganz, modernem Komfort und unvergleichlicher Schönheit im Freien – der perfekte Rückzugsort für diejenigen, die Raum, Privatsphäre und eine Verbindung zur Natur suchen.HAUPTHAUS: Dieses geschmackvoll gestaltete rustikale Zuhause verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die jeweils mit hochwertigen Ausstattungen versehen sind, die den Gesamtscharm des Anwesens ergänzen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes privates Indoor-Jacuzzi und verwandelt Ihre persönliche Suite in eine spa-ähnliche Oase. Zentralheizung und -kühlung werden durch ein effizientes Belüftungssystem bereitgestellt, das das ganze Jahr über für Komfort sorgt.GÄSTEHAUS: Ideal für Besucher oder erweiterte Familie, das Gästehaus bietet 2 zusätzliche Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Wie die Hauptresidenz spiegelt es den gleichen Architekturstil und Komfortstandard wider, sodass die Gäste ihren eigenen privaten Raum bequem genießen können.INNENBEREICH: Die Außenbereiche des Anwesens sind wirklich außergewöhnlich. Ein großer, kristallklarer Pool dient als Mittelpunkt des Gartens, umgeben von Sonnenliegen, üppiger Landschaftsgestaltung und ununterbrochenen Blicken auf das Campo. Ein einladender Jacuzzi befindet sich in der Nähe und wird von einer Sauna ergänzt, ideal für die abendliche Entspannung unter den Sternen.Ein künstlicher Fluss schlängelt sich elegant über das Anwesen und trägt zur ruhigen Atmosphäre bei und verleiht dem Anwesen eine friedliche, parkähnliche Umgebung.LAGERUNG & GARAGE: Eine private Garage für 2 Autos bietet sicheren Parkraum, während ein zusätzlicher geräumiger Lagerraum als Dienstgebäude mit Maschinen dient. Er ist groß genug, um je nach Größe 4 bis 5 zusätzliche Fahrzeuge unterzubringen – ideal für Sammler, Enthusiasten oder praktisches Lagern.WEINKELLER UND KELLER: Entdecken Sie Ihren eigenen privaten Weinkeller, einen charmanten und authentischen Raum, der perfekt geeignet ist, um Ihre Weinsammlung zu lagern und zu präsentieren oder Gäste bei Verkostungen in einer atmosphärischen Umgebung zu unterhalten.BAUERNHOF UND VOGELHAUS: Für diejenigen, die das Landleben lieben, bietet das Anwesen einen reizenden Mini-Bauernhof mit Hühnern und einem eigenen Vogelgehege. Es ist ein schöner Akzent, der diesem bereits einzigartigen Anwesen Charakter und Nachhaltigkeit verleiht.DESIGN UND BAU: Das gesamte Anwesen wurde mit Präzision und Sorgfalt erstellt. Jede Balken, Stein und Fliese wurde ausgewählt, um der rustikalen Ästhetik zu entsprechen und ein kohärentes und zeitloses Design im gesamten Gebäude zu schaffen. Das Zuhause schlägt eine perfekte Balance zwischen Tradition und modernem Luxus, wodurch es nicht nur eine Residenz, sondern einen Lebensstil darstellt.