



Finca - Cortijo zum Verkauf in Canillas de Aceituno

229.000 €

Referenz: R5039407 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 1.536m² Garten: 78m² Terrasse: 7m²



RESERVED



RESERVED





Axarquía, Canillas de Aceituno

Rustikaler Charme trifft auf modernen Komfort! Im Herzen der Axarquía gelegen, bietet diese charmante Finca im Pueblo Mágico Canillas de Aceituno die perfekte Mischung aus rustikalem andalusischem Charakter und modernem Komfort. Auf einem sanft abfallenden Hügel gelegen, bietet das Anwesen einen atemberaubenden 360°-Panoramablick auf sanfte Oliven- und Mandelhaine. Lage: Das Anwesen liegt nur eine kurze Autofahrt (6 km) vom historischen, weiß getünchten Dorf Canillas de Aceituno mit seinen verwinkelten Gassen, Tapas-Bars, Restaurants und lokalen Märkten entfernt – nur 45 Minuten von Málaga und 15 Minuten von der Küste entfernt. Von der asphaltierten Hauptstraße führt ein kurzer Weg zu einem Eingangstor und einem Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Außenbereich & Grundstück Grundstückgröße: ca. 1.600 m², bepflanzt mit alten Oliven- und Mandelbäumen. Terrassen & Patios: Mehrere gepflasterte Terrassen laden zum Essen und Entspannen im Freien ein – jede bietet einen anderen Blickwinkel. Eine überdachte Pergola lädt zu schattigen Mittagsmahlzeiten ein, und ein offenes Solarium lädt abends zum Sternengucken ein. Und ... träumen Sie von einem Glas Cava im Whirlpool und dem andalusischen Sonnenuntergang? Ihr Traum ist wahr geworden ... Innenbereich Wohnzimmer: Ein lichtdurchfluteter Raum mit Holzbalken, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin und doppelt verglasten Fenstern, die den Blick auf das Tal freigeben. Küche: Die brandneue Küche bietet alles, was Sie brauchen, einschließlich einer Frühstücksbar. Neben der Küche befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum. 2 Schlafzimmer: Hauptschlafzimmer: Ein geräumiges Zimmer mit Kleiderschränken, hohen Decken und einer gemütlichen Sitzecke. Gästezimmer: Komfortables Zimmer mit 2 Betten, ideal für Familie oder Freunde oder, falls Sie an Telearbeit denken, das perfekte Büro, in dem Sie einen Schreibtisch mit einem Schlafsofa kombinieren können! 1 Badezimmer: Komplette renoviert mit ebenerdiger Dusche. Highlights: Ein ZEN-Ort mit 360°-Aussicht: Ununterbrochener Ausblick von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang, friedlich und zen. Das Anwesen ist an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen UND verfügt über einen privaten Brunnen! Das ist Gold wert! Energieeffizienz: Neue doppelt verglaste Fenster mit Rollläden, moderne Dach- und Fußbodendämmung. Diese Finca ist ein idyllischer Rückzugsort für alle, die Privatsphäre, Natur und spektakuläre Ausblicke suchen und dennoch in der Nähe des pulsierenden andalusischen Lebens sein möchten. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Mietinvestition – sie bietet ein einzigartiges Stück mediterranen Lebensgefühls. Kontaktieren Sie uns noch heute für einen virtuellen Rundgang oder eine Besichtigung!



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Jacuzzi

Access for people with reduced mobility

Ansichten

Berg

Panorama

Land

Garten

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

Land

In der Nähe des Waldes

Möbel

Voll möbliert

Parken

Privat

Offen

Mehr als eine

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Schwimmbad

Zimmer für den Pool

Garten

Privat

Angelegt

Einfache Wartung

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Wiederverkauf

Schnäppchen

Billig

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser