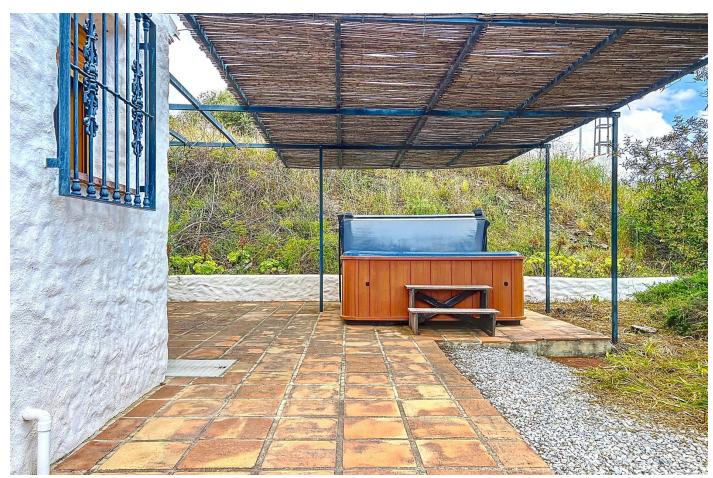




Finca - Cortijo zum Verkauf in Canillas de Aceituno

229.000 €

Referenz: R5039407 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 1.536m² Garten: 78m² Terrasse: 7m²





Axarquía, Canillas de Aceituno

Rustikaler Charme trifft auf modernen Komfort! Im Herzen der Axarquía gelegen, bietet diese charmante Finca im Pueblo Mágico Canillas de Aceituno die perfekte Mischung aus rustikalem andalusischem Charakter und modernem Komfort. Auf einem sanft abfallenden Hügel gelegen, bietet das Anwesen einen atemberaubenden 360°-Panoramablick auf sanfte Oliven- und Mandelhaine. Lage: Das Anwesen liegt nur eine kurze Autofahrt (6 km) vom historischen, weiß getünchten Dorf Canillas de Aceituno mit seinen verwinkelten Gassen, Tapas-Bars, Restaurants und lokalen Märkten entfernt – nur 45 Minuten von Málaga und 15 Minuten von der Küste entfernt. Von der asphaltierten Hauptstraße führt ein kurzer Weg zu einem Eingangstor und einem Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Außenbereich & Grundstück Grundstücksgröße: ca. 1.600 m², bepflanzt mit alten Oliven- und Mandelbäumen. Terrassen & Patios: Mehrere gepflasterte Terrassen laden zum Essen und Entspannen im Freien ein – jede bietet einen anderen Blickwinkel. Eine überdachte Pergola lädt zu schattigen Mittagsmahlzeiten ein, und ein offenes Solarium lädt abends zum Sternengucken ein. Und ... träumen Sie von einem Glas Cava im Whirlpool und dem andalusischen Sonnenuntergang? Ihr Traum ist wahr geworden ... Innenbereich Wohnzimmer: Ein lichtdurchfluteter Raum mit Holzbalken, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin und doppelt verglasten Fenstern, die den Blick auf das Tal freigeben. Küche: Die brandneue Küche bietet alles, was Sie brauchen, einschließlich einer Frühstücksbar. Neben der Küche befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum. 2 Schlafzimmer: Hauptschlafzimmer: Ein geräumiges Zimmer mit Kleiderschränken, hohen Decken und einer gemütlichen Sitzecke. Gästezimmer: Komfortables Zimmer mit 2 Betten, ideal für Familie oder Freunde oder, falls Sie an Telearbeit denken, das perfekte Büro, in dem Sie einen Schreibtisch mit einem Schlafsofa kombinieren können! 1 Badezimmer: Komplett renoviert mit ebenerdiger Dusche. Highlights: Ein ZEN-Ort mit 360°-Aussicht: Ununterbrochener Ausblick von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang, friedlich und zen. Das Anwesen ist an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen UND verfügt über einen privaten Brunnen! Das ist Gold wert! Energieeffizienz: Neue doppelt verglaste Fenster mit Rollläden, moderne Dach- und Fußbodendämmung. Diese Finca ist ein idyllischer Rückzugsort für alle, die Privatsphäre, Natur und spektakuläre Ausblicke suchen und dennoch in der Nähe des pulsierenden andalusischen Lebens sein möchten. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Mietinvestition – sie bietet ein einzigartiges Stück mediterranen Lebensgefühls. Kontaktieren Sie uns noch heute für einen virtuellen Rundgang oder eine Besichtigung!



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Private Terrasse	Süd	Klimaanlage
Ansichten	Einstellung	Zustand
Jacuzzi	In der Nähe von Golf	Exzellent
Access for people with reduced mobility	In der Nähe von Geschäften	
Berg	In der Nähe von Schulen	
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Land	In der Nähe der Stadt	
Garten	Land	
	In der Nähe des Waldes	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Zimmer für den Pool	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Parken	Versorgungsunternehmen
Privat	Privat	Elektrizität
Angelegt	Offen	Trinkwasser
Einfache Wartung	Mehr als eine	
Kategorie		
Ferienwohnungen		
Investition		
Wiederverkauf		
Schnäppchen		
Billig		