



Finca - Cortijo te koop in Canillas de Aceituno

229.000 €

Referentie: R5039407 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 1.536m² Perceelgrootte: 78m² Terras: 7m²



SOLD



SOLD





Axarquía, Canillas de Aceituno

Rustieke charme ontmoet modern comfort!

Gelegen in het hart van de regio Axarquía, biedt deze charmante finca in het Pueblo Magico Canillas de Aceituno de perfecte mix van rustiek Andalusisch karakter en modern comfort.

Gelegen op een zacht glooiende heuvel, biedt de woning een adembenemend 360° panorama – glooiende olijf- en amandelboomgaarden.

Locatie:

De woning ligt op korte rijafstand (6 km) van het historische witte dorp Canillas de Aceituno, met zijn kronkelende straatjes, tapasbars, restaurants en lokale markten – op slechts 45 minuten van Málaga en 15 minuten van de kust.

Vanaf de geasfalteerde hoofdweg leidt een kort pad naar een afsluitbare ingang en parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.

Exterieur & Terrein

Perceeloppervlakte: circa 1600 m², beplant met volwassen olijf- en amandelbomen.

Terrassen & Patio's:

Verschillende geplaveide terrassen om buiten te eten en te loungen – elk met een ander aspect van het uitzicht. U vindt er een overdekte pergola, ideaal voor lunches in de schaduw 's middags, en een open solarium om 's avonds naar de sterren te kijken. En... droomt u van een glas cava in een jacuzzi terwijl u geniet van de Andalusische zonsondergang? Nou... uw droom is uitgekomen...

Interieur

Woonkamer:

Een lichte ruimte met houten balken, een gezellige woonkamer met open haard en dubbele beglazing die uitkijkt op de vallei beneden.

Keuken: Gloednieuw, de keuken is van alle gemakken voorzien, inclusief een ontbijtbar.

Naast de keuken is er een handige wasruimte.

2 Slaapkamers:

Hoofdslaapkamer:

Een ruime kamer met inbouwkasten, hoge plafonds en een gezellige zithoek.

Logeerkamer:

Comfortabele kamer met 2 bedden, ideaal voor familie of vrienden, of, als u thuis wilt werken, het perfecte kantoor waar u een bureau kunt combineren met een slaapbank!



1 Badkamer: Volledig gerenoveerd met een inloofdouche.

Hoogtepunten:

Een ZEN-plek met 360° uitzicht:

Ongestoord uitzicht van zonsopgang tot zonsondergang, vredig en zen.

De woning is aangesloten op het elektriciteits- en waternet EN heeft een eigen waterput! Dit is goud waard..!

Energiezuinig:

Nieuwe ramen met dubbele beglazing en rolluiken, vernieuwde isolatie voor het dak en de vloeren.

Deze finca is een idyllisch toevluchtsoord voor wie op zoek is naar privacy, natuur en spectaculaire vergezichten, maar toch binnen handbereik van het bruisende Andalusische leven. Of het nu gaat om een permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering, het biedt een uniek stukje mediterrane leven.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een virtuele rondleiding of een bezoek!



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterrass

Jacuzzi

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Pool

Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat

Aangelegd

Makkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop

Koopje

Goedkoop

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Land

Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

Open

Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water