info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Villa / Chalet en venta en Orihuela

**499.900 €**

**Referencia:** N7369 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Terreno:** 240m$^2$ **Construído:** 185m$^2$ **Terraza:** 81m$^2$

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Costa Blanca South, Orihuela Costa

VILLAS MODERNAS DE OBRA NUEVA EN VILLAMARTIN

Villas de Obra Nueva con 2 modelos a elegir: en 1 o 2 plantas. Todas con 3 dormitorios y 2 o 3 baños, piscina privada, parking dentro de la parcela y solárium privado.

La parcela está vallada en todo el perímetro con puertas de acceso para vehículos y peatonal.

La superficie de la parcela se divide entre la zona de aparcamiento acabada con hormigón impreso, una zona de césped y una zona pavimentada con el mismo suelo que el interior.

La carpintería interior tiene puerta de entrada blindada de alta seguridad. Tanto las puertas interiores como los armarios están lacados en blanco.

En la cocina encontramos muebles acabados en blanco y encimera de cuarzo en un color a juego con el suelo de la casa.

En los baños encontramos platos de ducha y mamparas de vidrio integradas así como muebles de baño y sanitarios suspendidos.

La villa cuenta con preinstalaciones de aire acondicionado por conductos.

Estas fantásticas propiedades están ubicadas cerca de Villamartin Plaza y el campo de golf de Villamartín, donde encontrará numerosos bares y restaurantes, supermercados, bancos, una parada de taxis y la parada de autobús local.

Las playas de Orihuela Costa están a sólo 5 minutos en coche, al igual que el nuevo centro comercial Zenia Boulevard (el centro comercial más grande de la provincia de Alicante).

Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

## Características:

| Características | Calificación energética | Clasificación de emisión de CO2 |
|---|---|---|
| Private pool | A | A |
| Near schools | | |
| Near Commercial Center | | |
| Solarium: Yes | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Gated | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Location: Coastal | | |
| Double Bedrooms: 3 | | |
| garden | | |
| Useable Build Space: 140 Msq. | | |