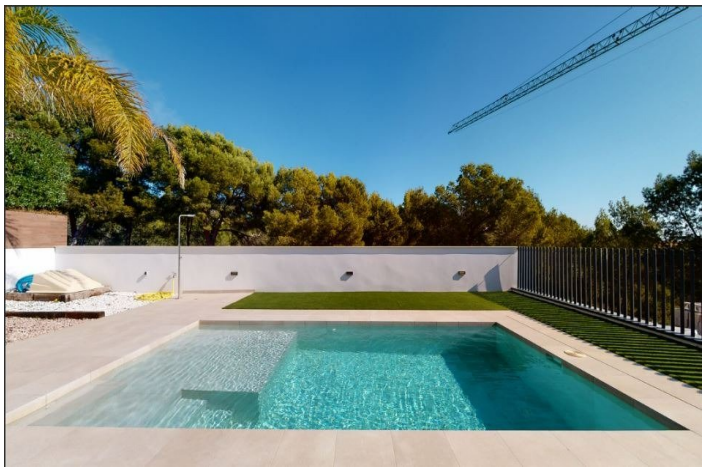
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à La Nucia

466 572 €

Référence: N6430 **Chambres:** 3 **Bain:** 4 **Terrain:** 213m^2 **Construite:** 141m^2 **Terrasse:** 67m^2



Costa Blanca North, La Nucia

VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À LA NUCIA Nouvelle construction résidentielle de villas confortables et luxueuses avec piscines privées à La Nucia. Les villas se composent de 3 grandes chambres doubles avec des armoires encastrées et doublées, une chambre au rez-de-chaussée et les deux autres au premier étage. Il s'agit de 4 salles de bains complètement terminées avec des écrans en verre, des toilettes en porcelaine et des robinets thermostatiques dans les douches, une au premier étage, une autre dans le garage et les 2 autres en suite dans les chambres du premier étage. Salon lumineux avec de grandes fenêtres qui donnent accès à la parcelle privée avec piscine et gazon artificiel où vous pourrez profiter et vous détendre. Cuisine américaine entièrement équipée avec des meubles hauts et bas, des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot avec des meubles bas, un plan de travail en SILESTONE avec un évier intégré en acier inoxydable et une hotte aspirante design en acier inoxydable. Installation de climatisation et de chauffage par conduits AEROTHERMAL avec 2 machines indépendantes (double zone). Le confort et le design PORCELANOSA offrent des finitions exclusives, telles que les planchers flottants, les sols en pierre naturelle et le grès de première qualité.Toute la Villa dispose d'un éclairage LED intérieur et extérieur et de volets électriques. Résidentiel situé dans une zone exclusive de grande qualité et avec tous les conforts ; terrasse, solarium, garage privé pour 2 véhicules, zones de jardin, urbanisation, piscine et tout ce que vous pouvez imaginer. Résidentiel engagé pour l'environnement, équipé de panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire, éclairage LED et isolation THERMAL-ACOUSTIQUE. La Nucía est une municipalité de la comarca de Marina Baixa, Alicante. Elle est limitrophe des municipalités d'Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop et L'Alfàs del Pi. La Nucia est située dans une vallée fruitière entre Benidorm et Callosa d'En Sarrià, à 3 km de la côte d'Altea. Le centre urbain se trouve sur un promontoire surplombant la mer Méditerranée, à 51 km au nord d'Alicante et à 8 km au nord de Benidorm. DISTANCES : - Accès par l'autoroute A. - 5 minutes de Terra Mitica. - 5 minutes de l'école ELIANS. - 5 minutes des supermarchés, cafés et toutes sortes de services. - 10 minutes de la plage de Benidorm. - 15 minutes de la Playa del Albir. - 20 minutes du château de Guadalest. - 40Km de l'aéroport d'Alicante-Elche.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Useable Build Space: 120 Msq.	B	B
Private pool		
Key Ready		
Double Garage		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Location: Coastal, Mountain, Urbanisation		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 6000 Meters		
garden		
Under-Build / Basement		
Number of Parking Spaces: 2		