



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Abstandsvilla zum Verkauf in Vélez de Benaudalla

360.000 €

Referenz: R5025952 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 396m² Garten: 234m² Terrasse: 200m²





stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Luxus und Komfort im Herzen von Vélez de Benaudalla - Ihr Traumhaus wartet auf Sie In einer reizvollen Ecke des malerischen Vélez de Benaudalla, nur 15 Minuten von der Küste entfernt, liegt ein beeindruckendes Anwesen, das Luxus, Komfort und Ruhe perfekt miteinander verbindet. Diese wunderschöne zweistöckige Villa bietet alles, was Sie für ein entspanntes und stilvolles Leben brauchen. Aufteilung und Wohnkomfort Beim Betreten des Hauptgeschoßes werden Sie von einem hellen Flur empfangen, der Zugang zu allen Räumen bietet. Hier finden Sie drei Schlafzimmer, von denen eines mit einem eigenen Bad und einem geräumigen, begehbarer Kleiderschrank ausgestattet ist. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein voll ausgestattetes Bad. Das geräumige Wohn- und Esszimmer ist das Herzstück des Hauses und ist mit einer separaten Küche verbunden, die direkten Zugang zur großen Terrasse bietet. Von hier aus führen ein paar Stufen in den schön angelegten Garten und zum einladenden Swimmingpool. Neben dem Pool befindet sich ein herrlicher Jacuzzi - ein idealer Ort zum Entspannen und Erholen im Grünen. Ein zentraler Innenhof sorgt für natürliches Licht und eine optimale Belüftung im ganzen Haus und trägt so zu einem angenehmen Raumklima bei. Vielseitiges Erdgeschoß mit eigenem Zugang Im Erdgeschoß befinden sich eine geräumige Garage und ein Carport mit reichlich Platz für Fahrzeuge und Stauraum. Diese Etage ist als eigenständige Wohnung mit eigenem Eingang über die Garage konzipiert. Sie verfügt über eine offene Küche, ein attraktives Wohn-Esszimmer mit Kamin, ein Bad mit Dusche und ein komfortables Schlafzimmer - ideal für Gäste, die Familie oder als Mietoption. Eine elegante Treppe verbindet das Erdgeschoß mit dem ersten Stock, so dass bei Bedarf die gesamte Immobilie als eine geräumige Wohnung genutzt werden kann. Zusätzliche Räume und atemberaubende Ausblicke Im Obergeschoß befinden sich zwei weitere multifunktionale Räume, die derzeit als Büro und Waschküche eingerichtet sind. Von hier aus haben Sie auch Zugang zu einer zusätzlichen Terrasse, von der aus Sie die spektakulärste Aussicht des ganzen Hauses genießen können. Kontakt Möchten Sie mehr über diese einzigartige Immobilie erfahren oder einen Besichtigungstermin vereinbaren? Dann kontaktieren Sie Stijn per E-Mail unter Stijn@abracasabra.es, per Telefon unter +34 669 921 784 oder besuchen Sie unsere Website www.abracasabra.es.



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Nordwest	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Zentralheizung
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Gästehaus		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Gastwohnung		
Solarium		
Restaurant vor Ort		
Gamesroom		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	Gewerbegebiet	Exzellent
Land	In der Nähe von Geschäften	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Schwimmbad	In der Nähe des Meeres	
Straße	In der Nähe der Stadt	
	Bergpueblo	
	Dorf	
	Stadt	
	Nahe am Skifahren	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	24 -Stunden -Sicherheit	Unter Tage
Angelegt	Alarmsystem	Garage
Einfache Wartung		Privat
		Offen
		Mehr als eine
		Bedeckt
		Street
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Gas	Wiederverkauf	
Photovoltaik -Sonnenkollektoren		