



## Villa détachée à vendre à L'Alfàs del Pi

403 500 €

Référence: N7421    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 500m<sup>2</sup>    Construite: 114m<sup>2</sup>    Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

### VILLAS NEUVES À ALFAS DEL PI

Projet de construction de maisons individuelles modernes au design exclusif, dont l'objectif est d'offrir une option économiquement viable sur un marché immobilier de plus en plus inaccessible.

Le concept des maisons est basé sur l'optimisation de la fonctionnalité, du coût et du design, résultant en 3 modèles de maisons qui répondent aux besoins personnels et spatiaux :

toutes de plain-pied, avec 2 et 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, cuisine ouverte sur un salon spacieux, armoires encastrées, terrasse, jardin privé avec place de parking pour la piscine.

En outre, de nombreuses options de finitions, de types de climatisation, d'autoconsommation avec des panneaux photovoltaïques ou de contrôle de la maison avec la domotique sont proposées.

Cette villa vous donne donc l'opportunité de configurer un produit déjà conçu, adaptable à vos besoins et avec un prix fixe.

Sur la côte méditerranéenne, Alfaz del Pi est limitrophe des municipalités d'Altea, de La Nucia et de Benidorm.

Le centre-ville est situé à environ 3 km à l'intérieur des terres, sur les pentes de la Sierra Helada, mais la commune possède 4 km de littoral, avec notamment la plage d'Albir.

La ville se trouve à 49 km d'Alicante, la capitale de la province, et à 142 km de Valence, la capitale de la Communauté valencienne.



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 5000 Meters

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 91 Msq.

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

Terrace: 29 Msq.

garden

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B