



## Abstandsvilla zum Verkauf in L'Alfàs del Pi

373.000 €

Referenz: N7420 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 500m<sup>2</sup> Garten: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

### NEUBAU-VILLEN IN ALFAS DEL PI

Neubauprojekt von modernen Einfamilienhäusern mit exklusivem Design, dessen Ziel es ist, eine wirtschaftlich tragfähige Option auf einem zunehmend unzugänglichen Immobilienmarkt zu bieten.

Das Konzept der Häuser basiert auf der Optimierung von Funktionalität, Kosten und Design. Das Ergebnis sind 3 Hausmodelle, die auf persönliche und räumliche Bedürfnisse eingehen:

alle auf einer Etage, mit 2 und 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränken, Terrasse, privatem Garten mit Pool und Parkplatz.

Darüber hinaus sind zahlreiche Optionen der Oberflächen, Arten von Klimaanlage, Eigenverbrauch mit Photovoltaik-Panels oder Haussteuerung mit Hausautomation vorgeschlagen.

Diese Villen bieten Ihnen also die Möglichkeit, ein bereits entworfenes Produkt zu konfigurieren, das an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann, und das zu einem festen Preis.

An der Mittelmeerküste gelegen, grenzt Alfaz del Pi an die Gemeinden Altea, La Nucia und Benidorm.

Das Stadtzentrum liegt etwa 3 km im Landesinneren an den Hängen der Sierra Helada, aber die Gemeinde verfügt über einen 4 km langen Küstenstreifen, an dem der Strand von Albir hervorsteht.

Die Stadt ist 49 km von Alicante, der Hauptstadt der Provinz, und 142 km von Valencia, der Hauptstadt der Autonomen Gemeinschaft Valencia, entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 5000 Meters

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Terrace: 21 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B