



## Villa / Chalet en venta en L'Alfàs del Pi

338.500 €

Referencia: N7419    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALFAS DEL PI

Proyecto de Obra Nueva de viviendas unifamiliares modernas de diseño exclusivo, cuyo objetivo es ofrecer una opción económicamente viable dentro de un mercado inmobiliario cada vez más inaccesible.

El concepto de las viviendas se basa en la optimización de la funcionalidad, el coste y el diseño, dando como resultado 3 modelos de viviendas que responden a las necesidades personales y espaciales:

todoS en una sola planta, dispone de 2 y 3 dormitorios, 2 baños, cocina abierta con amplio salón, armarios empotrados, terraza, jardín privado con la piscina plaza de aparcamiento.

Además, se proponen numerosas opciones de acabados, tipos de climatización, autoconsumo con placas fotovoltaicas o control de la vivienda con domótica.

Por lo tanto estas villas le da la oportunidad de configurar un producto ya diseñado, adaptable a sus necesidades y con un precio cerrado.

En la costa mediterránea, Alfaz del Pi limita con los municipios de Altea, La Nucia y Benidorm.

El núcleo urbano se encuentra a unos 3 km hacia el interior, en la falda de la Sierra Helada, pero el municipio cuenta con 4 km de costa, destacando la playa del Albir.

La localidad dista 49 km de Alicante, capital de la provincia, y 142 km de Valencia, capital de la Comunidad Valenciana.



## Características:

### Características

Private pool  
Useable Build Space: 70 Msq.  
Near schools  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Beach: 5000 Meters  
Gated  
Terrace: 21 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 2  
garden

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B