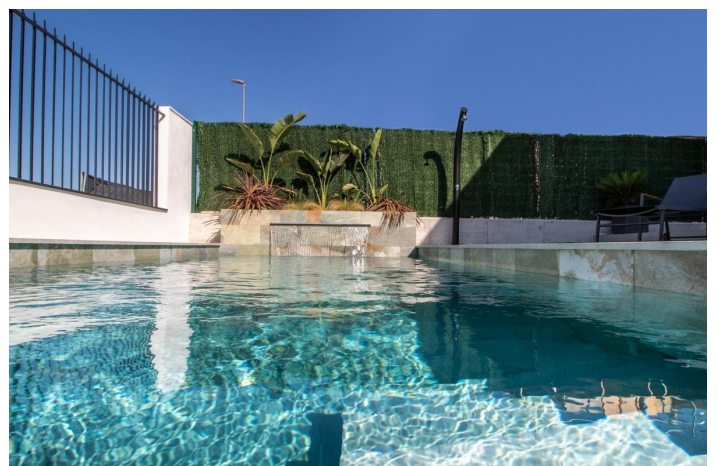


## Villa détachée à vendre à Finestrat

689 000 €

Référence: N7646    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 348m<sup>2</sup>    Construite: 285m<sup>2</sup>    Terrasse: 55m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Finestrat

### VILLAS NEUVES A FINESTRAT

Nouvelle construction résidentielle de 22 villas située à Finestrat.

Réveillez-vous chaque matin en contemplant la vue sur la mer et les collines verdoyantes du terrain de golf qui la jouxte. Profitez de la lumière naturelle apportée par ses grandes fenêtres et son excellente orientation (façade longue orientée au sud).

Les villas modernes ont 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, une cuisine ouverte avec un salon spacieux, des armoires équipées, une terrasse, un solarium, un jardin privé avec une piscine et une place de parking.

Les villas ont un sous-sol et la cour intérieure a beaucoup d'avantages, tels que l'espace supplémentaire qui peut être utilisé pour des activités récréatives ou pour le stockage. La lumière naturelle et la ventilation fournies par la cour creuse améliorent la qualité de l'air et ajoutent de la valeur à la propriété. Vous pouvez transformer cet espace en salle de cinéma, salle de jeux, salle de sport personnelle, cave à vin, bureau... ou tout ce que vous pouvez imaginer. Cet espace supplémentaire est particulièrement utile pour tous ceux qui recherchent une maison qui s'adapte à leurs besoins.

#### Votre maison personnalisée

Villas repose sur l'idée de vous offrir une maison adaptée à vos besoins, c'est pourquoi chaque maison peut être personnalisée à 100 %. Notre équipe d'architectes et d'architectes d'intérieur aménage chaque espace à votre convenance pour que vos rêves deviennent réalité.

Modifier l'agencement intérieur de la maison (dans la limite des possibilités de construction autorisées).

Ajoutez des équipements à vos penderies et augmentez la capacité de stockage et l'ordre.

Compléter l'équipement de votre jardin pour qu'il réponde au mieux à vos besoins (piscine et finitions extérieures).

Choisissez parmi différents types d'ambiances et de finitions en fonction de vos goûts.

#### Finestrat est une destination de rêve !

Cette terre est entourée par la mer, sous la silhouette majestueuse de la montagne Puig Campana, à côté du charmant quartier historique. C'est la destination idéale pour ceux qui recherchent un lieu de vie décontracté sans renoncer au confort d'avoir tous les services à portée de main.

Finestrat dispose de nombreuses alternatives de transport pour se déplacer librement.

#### Bus :

Les lignes 14, 15 et 16 permettent de se déplacer entre Finestrat, Benidorm et Villajoyosa.

#### Tramway :

Sur la ligne qui relie Alicante à Benidorm, vous trouverez l'arrêt La Marina - centre commercial de Finestrat et il vous conduira au centre d'Alicante en seulement 1 heure.

#### Aéroport d'El Altet (40 min) :

Cet aéroport se trouve à 40 minutes de Finestrat et propose des vols vers le Royaume-Uni, la Belgique, la Hollande, Milan, Zurich et bien d'autres destinations, ainsi que d'innombrables compagnies aériennes.

À Finestrat, vous serez entouré de parcs à thème, où vous pourrez profiter des meilleures activités de loisirs à portée de main. Les enfants et les adultes y apprennent à connaître l'environnement, la nature et l'histoire par le biais de l'aventure.

#### Terra Mitica (10 min) :

Terra Natura (10 min)

Acuanatura (10 min) :

Le climat chaud du Levante vous permet de profiter de la nature et des sports de plein air presque toute l'année. Les paysages naturels et les installations sportives disponibles à Finestrat offrent un large éventail de possibilités pour profiter des environs.

Golf Puig Campana (1min) :

L'une des installations sportives les plus récentes et les mieux équipées de la région. Ses 9 trous vous permettront de faire de l'exercice et de profiter du meilleur environnement sportif lors de ses nombreux tournois.

Parc naturel de Puig Campana (10 min) :

La randonnée depuis la Font del Molí le long du kilomètre vertical jusqu'au sommet géodésique du Puig Campana est une expérience inoubliable.

## Spécification:

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B