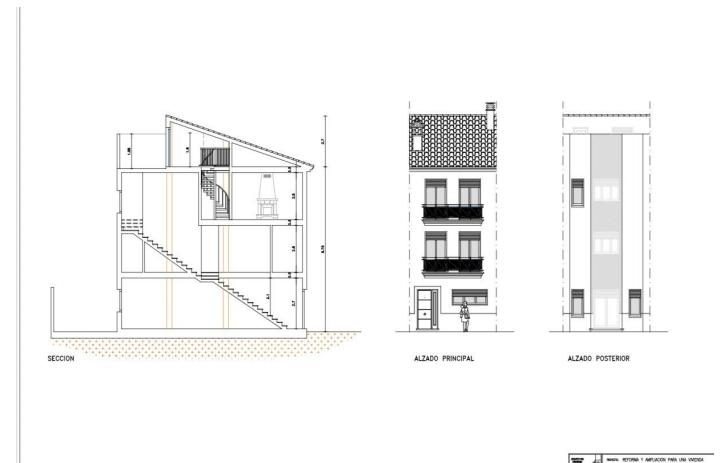




Terreno en venta en Málaga (Municipality)

350.000 €

Referencia: R5040535 Dormitorios: 3 Terreno: 100m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Oportunidad de desarrollo en el centro de Málaga – A solo 5 minutos de la playa Esta parcela excepcional se encuentra en el codiciado barrio de Huelin, a tan solo 5 minutos a pie de la playa y a pocos pasos del vibrante paseo marítimo de Málaga. Perfectamente ubicada, la propiedad ofrece fácil acceso al centro histórico, la estación de tren María Zambrano, líneas de metro y múltiples rutas de autobús, lo que garantiza una excelente conectividad. Actualmente, la parcela está ocupada por una vivienda de una sola planta que requiere reforma, y cuenta con planos arquitectónicos aprobados para la construcción de una vivienda personalizada con la posibilidad de edificar hasta dos plantas adicionales. Una oportunidad de inversión ideal o la opción perfecta para quienes buscan crear una residencia a medida en uno de los distritos más dinámicos y en rápido crecimiento de Málaga.



Características:

Características	Puntos de vista	Configuración
Transporte cercano	Calle	Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas Cerca del mar Cerca de la ciudad
Condición	Seguridad	Categoría
Necesita Reformas	Sistema de alarmas	Lujo