



## Villa / Chalet en venta en Polop

623.115 €

Referencia: N7506   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 330m<sup>2</sup>   Construido: 213m<sup>2</sup>   Terraza: 109m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

PAREADOS DE OBRA NUEVA EN POLOP Adosados y villas pareadas modernas de obra nueva con varias terrazas y solarium, totalmente vallados, con zona de aparcamiento para vehículos y piscina privada en Polop. Viviendas modernas con 3 amplios dormitorios con armarios empotrados (el principal en planta baja, con baño y vestidor en suite), 2 amplios baños, gran salón-comedor con cocina abierta, amplias terrazas, gran semisótano con ventanas. Cocina equipada con muebles bajos y encimeras de silestone, con vitrocerámica, horno, campana extractora, frigorífico, lavadora, lavavajillas y aerotermo. Primeras calidades: carpintería interior en madera y laminados lacados en blanco, carpintería exterior en pvc gris antracita con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, y persianas automáticas con lamas de aluminio, suelos cerámicos de 1ª calidad antideslizantes, paredes lisas, puerta de seguridad con 5 puntos de anclaje, amplios armarios empotrados. La ciudad de Polop ofrece un sorprendente abanico de opciones para los amantes de la vida al aire libre rodeados de naturaleza y una paz inigualable. El municipio disfruta de un clima mediterráneo con temperaturas más frescas y aire más limpio, situado a menos de 10 kilómetros de Benidorm, Altea y sus playas. Se extiende desde los ríos Guadalest y Algar hasta la localidad de Villajoyosa, incluyendo las playas del Albir y Benidorm; hacia el interior limita con Callosa y Guadalest.



# Características:

## Características

Useable Build Space: 120 Msq.  
Private pool  
Near schools  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Under-Build / Basement

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B