

## Villa / Chalet en venta en L'Alfàs del Pi

620.000 €

Referencia: N7728    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 820m<sup>2</sup>    Construido: 139m<sup>2</sup>    Terraza: 155m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALFAZ DEL PI

Fantásticas villas de Obra Nueva en Alfaz del Pi, junto a la urbanización El Arabi. Conectado con el centro urbano de Alfaz del Pi (comercios, polideportivo, colegios) y a pocos minutos de El Albir con fácil conexión.

Maravillosas villas modernas de Obra Nueva con terraza exterior y piscina.

Un amplísimo salón más comedor y cocina americana, largas puertas correderas de cristal que comunican con la zona exterior de la piscina, donde hay una pérgola de 8,5m que asegura el máximo confort en el exterior, su viga de mampostería puede albergar una silla de burbujas colgada o una hamaca.

La cocina tiene una bonita isla central, y hay un práctico trastero/lavadero con salida al exterior.

Cuando entramos en la casa, hay un sorprendente gran cristal mirando a un jardín exterior, este hall divide la casa en las zonas públicas y privadas.

Hay 3 dormitorios y 2 baños (1 en suite).

La ubicación es estupenda, barrio de El Arabi donde se están construyendo muchas casas nuevas, tranquilo y bien comunicado tanto con el pueblo de Alfaz (comercios, polideportivo, colegios) como con El Albir y la carretera 332 dirección Altea o Benidorm/finestrat.

La parcela es muy grande, hay posibilidad de construir un sótano (con o sin garaje) y también un chillout exterior cerca de la zona de la piscina, dentro del retranqueo legal de 5m de la frontera.

Se pueden hacer pequeñas modificaciones.

Alfaz del Pi se encuentra entre Altea y Benidorm en el norte de la Costa Blanca en España.

Alfaz del Pi está muy cerca de Albir con famosa por su hermosa playa de arena, la Playa de Racó de l'Albir, ha recibido muchas veces más de la Unión Europea Premio Cinta Azul.

El aeropuerto de Alicante se encuentra a 45 minutos en coche.

## Características:

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B