

## Fristående villa till salu i La Nucia

865 000 €

Referens: N7880 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 800m<sup>2</sup> Bygga: 210m<sup>2</sup> Terrass: 77m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, La Nucia

### NYBYGGD VILLA I LA NUCIA

Underbar villa i modern stil med utsikt över havet och bergen i La Nucía, nära Panorama-området och nära Elians brittiska skola.

Huset har en fantastisk matsal med ett mezzanin vardagsrum (högre tak) och ett öppet kökskoncept med central ö, och ett sammanhängande service / depåområde på baksidan.

Vardagsrummet expanderar mot den yttre terrassen och poolen, med en stor täckt terrass som möjliggör maximum utomhuskomfort. Möjlighet att ha en infinity edge pool, och även LED färgbelysning.

Det finns en toalett på bottenvåningen, en hall och några inbyggda garderober utöver köksmöblerna.

På första våningen finns 3 sovrum och 2 badrum, ett av dem en-suite i det stora sovrummet. Det finns också en stor balkong med fantastisk utsikt.

Parkeringsplatsen har en pérgola och automatisk bilgrind.

Projektet har utformats med tanke på sammanhanget, för maximum nytta av utsikt, integritet och även optimal naturlig solljusorientering.

La Nucía är en kommun i kommunen Marina Baja, Alicante. Den gränsar till kommunerna Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop och L'Alfàs del Pi.

La Nucia ligger i en fruktdal mellan Benidorm och Callosa d'En Sarrià, 3 km från Alteas kust. Stadskärnan ligger på en udde med utsikt över Medelhavet, 51 km norr om Alicante och 8 km norr om Benidorm.

## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B