



## Appartement au milieu à vendre à Marbella

939 000 €

Référence: R5039791    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 154m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

PROPRIÉTÉ LOUÉE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS. Qu'est-ce qu'un bien immobilier rentable ? Un bien immobilier rentable signifie que le propriétaire tire un rendement financier de son bien grâce à sa location. Loyer actuel : 906,22 €/mois Date de fin de contrat : 03/2029 Visite intérieure impossible. Les photos peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien. Nous vous présentons ce fantastique appartement situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, à deux pas de la mer. D'une superficie construite de 154 m<sup>2</sup>, cette maison offre un espace de vie spacieux et un excellent agencement, idéal pour ceux qui recherchent confort, emplacement et qualité de vie. La propriété dispose de nombreux équipements, d'espaces communs paysagers et d'une piscine commune, parfaits pour profiter du climat de la Costa del Sol toute l'année. Située dans un quartier résidentiel privé et bien entretenu, elle bénéficie d'excellentes connexions avec toutes les commodités : supermarchés, restaurants, écoles, transports en commun et accès rapide à l'autoroute de la Méditerranée. Une occasion unique de vivre ou d'investir dans le meilleur quartier de Marbella. À ne pas manquer ! Appartement Mi-étage, Marbella, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 154 m<sup>2</sup>. Situation : Bord de mer, Près de la plage, Mer à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Mer, Plage, Panoramique, Piscine, Urbaine, Rue. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Terrasse privée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Souterrain, Rue. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée

Orientation

- Sud

Vues

- Mer
- Panoramique
- Piscine
- Rue
- Urban
- Plage

Paramètre

- En bord de mer
- Urbanisation
- Près de la mer
- En bord de mer

Condition

- Bien

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Sécurité

- Complexe fermé
- Téléphone d'entrée

Parking

- Souterrain
- Rue

Services publics

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Revente
- Marchander
- Bon marché
- En bord de mer
- Le golf
- Affligé
- Repossession